



2018 Summer



# 国有財産売却情報

30年度第2回期間入札物件 1物件  
すぐに購入できる物件 4物件

〈京都府北部版〉  
舞鶴市・宮津市・福知山市  
綾部市・京丹後市  
与謝野町・伊根町



財務省近畿財務局  
京都財務事務所 舞鶴出張所



## 平成30年度第2回(8月17日公示) 期間入札物件(1物件)

番号	所在地	数量(m <sup>2</sup> )	現況地目	用途地域	建ぺい率/ 容積率(%)
①	舞鶴市字吉野小字岸ヶ前494-3	255.43	宅地	1種低層住専	60/150

## すぐに購入できる物件(4物件)

②	福知山市字岩井小字秋道81-30 外3筆	1,766.08	宅地	準工業	60/200
③	舞鶴市白浜台68-141	172.91	宅地	1種低層住専	50/80
④	舞鶴市白浜台68-143	193.45	宅地	1種低層住専	50/80
⑤	舞鶴市白浜台68-146	213.05	宅地	1種低層住専	50/80

※①及び③～⑤は厚生労働省所管の財産です。

※記載事項は掲載時点のものであり、今後の物件調査等の結果、変更となる場合があります。

## ～平成30年度第2回期間入札のながれ～

**公示日** 平成30年8月17日(金)

※・物件の引渡しは現状有姿となります。  
・必ず現地確認及び諸規制の状況等の調査をしてください。

### 入札受付期間

平成30年8月29日(水)午前9時から  
平成30年9月14日(金)午後5時まで(必着)

※・郵送(簡易書留郵便)又は持参により入札を受け付けます。  
・舞鶴出張所では受け付けを行いません。

### 開札

平成30年10月5日(金)午前10時から  
大阪合同庁舎第4号館2階第2共用会議室

※・入札参加者の開札への参加は自由です。  
・なお、開札結果は、速やかに文書にて通知します。

### 契約説明・契約の締結期限

説明は平成30年10月12日(金)までに行います  
契約の締結期限は平成30年11月2日(金)まで

※・舞鶴出張所で説明、契約を行います。

平成30年度第2回期間入札予定物件

①	所在地	舞鶴市字吉野小字岸ヶ前494-3	最低売却価格	427 万円
---	-----	------------------	--------	--------

※図の上方が北の方角を指します。

■物件概要

- 種目／土地 ●登記地目／宅地 ●面積／255.43㎡ ●用途地域／第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率／60% ●容積率／150% (道路幅員による制限あり)
- 教育／市立朝来小学校、市立若浦中学校
- 交通／京都交通バス朝来中停留所の 南方約0.2km徒歩3分

すぐに購入できる物件

申込受付期限: 平成30年10月12日(金)17時00分まで

◎すぐに購入できる物件は、一般競争入札を実施した結果、売払相手方が決まらなかった物件等について、先着順にて売払を行う物件です。  
 ◎物件調書及び買受けの申込み等につきましては、近畿財務局ホームページをご覧ください。

②	所在地	福知山市字岩井小字秋道81-30 外3筆	売却価格	5,380 万円
---	-----	----------------------	------	----------

周辺に商業施設

■物件概要

- 種目／土地 ●登記地目／山林、雑種地、原野(現況地目:宅地) ●面積／1,766.08㎡ ●用途地域／準工業地域
- 建ぺい率／60% ●容積率／200% ●教育／市立修斉小学校、市立成和中学校
- 法令制限／かしの木台周辺地区計画のため建築物等の用途制限あり
- 交通／京都丹後鉄道宮福線荒河かしの木台駅の南西方約0.8km徒歩10分

※図の上方が北の方角を指します。

すぐ購入できる物件

申込受付期限:平成30年10月12日(金)17時00分まで

③	所在地 舞鶴市白浜台68-141	売却価格	293 万円
			<p>■物件概要          ●種目/土地 ●登記地目/宅地          ●面積/172.91㎡          ●用途地域/第1種低層住居専用地域          ●建ぺい率/50% ●容積率/80%          ●交通/京都交通バス 和田停留所の北東方約0.6km徒歩8分</p>
④	所在地 舞鶴市白浜台68-143	売却価格	311 万円
			<p>■物件概要          ●種目/土地 ●登記地目/宅地          ●面積/193.45㎡          ●用途地域/第1種低層住居専用地域          ●建ぺい率/50% ●容積率/80%          ●交通/京都交通バス 和田停留所の北東方約0.6km徒歩8分</p>
⑤	所在地 舞鶴市白浜台68-146	売却価格	361 万円
			<p>■物件概要          ●種目/土地 ●登記地目/宅地          ●面積/213.05㎡          ●用途地域/第1種低層住居専用地域          ●建ぺい率/50% ●容積率/80%          ●交通/京都交通バス 和田停留所の北東方約0.6km徒歩8分</p>

## お問い合わせ先

近畿財務局 京都財務事務所 舞鶴出張所

〒625-0036

舞鶴市字浜3-1

統括国有財産管理官 業務2班

TEL : 0773-62-3558

お気軽に  
お問い合わせください  
あなたの身近な財務局



暮らしに役立つ国有財産



近畿財務局のホームページアドレス  
<http://kinki.mof.go.jp/>

近畿財務局のホームページから近畿財務局  
管内の国有財産の情報をご覧いただけます。

発行日：平成30年8月