



2017
Summer

国有財産売却情報

29年度第2回期間入札物件 4物件
すぐに購入できる物件 4物件

<京都府北部版>

舞鶴市・宮津市・福知山市
綾部市・京丹後市
与謝野町・伊根町



財務省近畿財務局

京都財務事務所 舞鶴出張所

平成29年度第2回期間入札物件(4物件) 入札受付:平成29年8月30日(水)から

番号	所在地	区分	登記地目	数量(m ²)	用途地域	建ぺい率/ 容積率(%)
①	舞鶴市字下福井小字大野辺910-15	土地 工作物	宅地	1,526.80 一式	準工業	60/200
②	綾部市宮代町明知11-4	土地 建物 工作物 立木竹	宅地	1,216.24 建 217.61 延 403.19 一式 5本	1種住居	60/200
③	京丹後市丹後町間人小字後浜ノ上6141	土地	雑種地	192.06	都市計画区域外	指定なし
④	舞鶴市字吉野小字岸ヶ前494-3	土地	宅地	255.43	1種低層住専	60/150

すぐに購入できる物件(4物件) 申込受付期限:平成29年10月13日(金)まで

番号	所在地	区分	登記地目	数量(m ²)	用途地域	建ぺい率/ 容積率(%)
⑤	福知山市字岩井小字秋道81-30 外3筆	土地	山林 雑種地 原野	1,766.08	準工業	60/200
⑥	舞鶴市白浜台68-141	土地 工作物	宅地	172.91 一式	1種低層住専	50/80
⑦	舞鶴市白浜台68-143	土地	宅地	193.45	1種低層住専	50/80
⑧	舞鶴市白浜台68-146	土地	宅地	213.05	1種低層住専	50/80

※④、⑥～⑧は厚生労働省所管の財産です。

※記載事項は掲載時点のものであり、今後の物件調査等の結果、変更となる場合があります。



平成29年度第2回期間入札予定物件

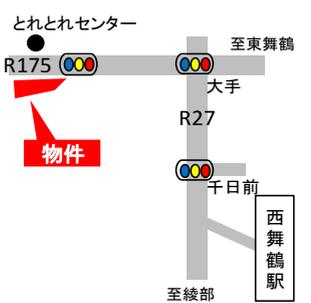
資料配付
平成29年 8月18日～
平成29年 9月13日

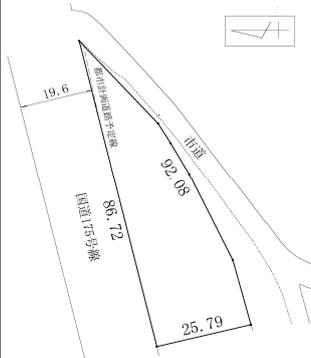
入札受付期間
平成29年 8月30日～
平成29年 9月15日

開札
平成29年10月 6日 10時～
大阪合同庁舎第4号館2階

① 所在地 舞鶴市字下福井小字大野辺910-15

最低売却価格 34,700,000円 **初入札**



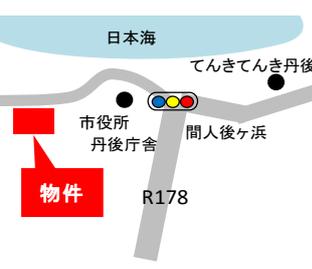


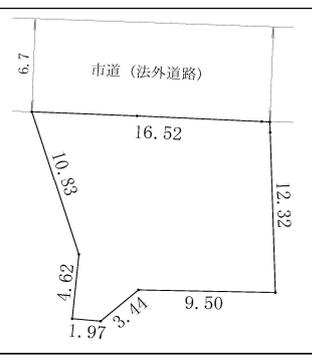
■物件概要

- 種目/土地
- 地目/宅地
- 面積/1,526.80㎡
- 用途地域/準工業
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 交通/京都交通バス舞鶴港とれとれセンター前停留所の南方約0.1km徒歩2分

③ 所在地 京丹後市丹後時間人小字後浜ノ上6141

最低売却価格 1,340,000円 **初入札**



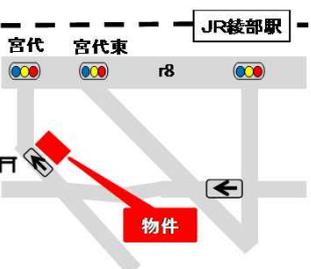


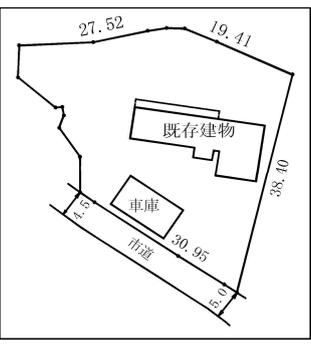
■物件概要

- 種目/土地
- 地目/雑種地
- 面積/192.06㎡
- 用途地域/都市計画区域外
- 建ぺい率/指定なし
- 容積率/指定なし
- 交通/丹海バス間人診療所前停留所の西方約0.1km徒歩2分

② 所在地 綾部市宮代町明知11-4

最低売却価格 14,935,371円 **初入札**





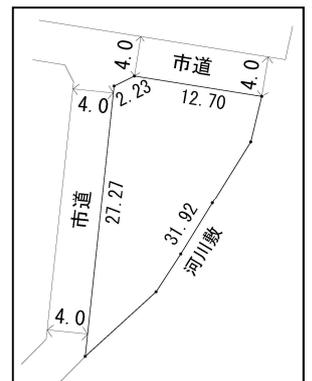
■物件概要

- 種目/土地
- 地目/宅地
- 土地面積/1,216.24㎡
- 建築面積/217.61㎡
- 延床面積/403.19㎡
- 用途地域/1種住居
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 交通/JR山陰本線綾部駅の西方約0.6km徒歩8分

④ 所在地 舞鶴市字吉野小字岸ヶ前494-3

最低売却価格 4,960,000円





■物件概要

- 種目/土地
- 地目/宅地
- 面積/255.43㎡
- 用途地域/1種低層住専
- 建ぺい率/60%
- 容積率/150%
- (道路幅員による制限あり)
- 交通/京都交通バス朝来中停留所の南方約0.2km徒歩3分

すぐに購入できる物件

申込受付期限:平成29年10月13日(金)17時00分まで

◎すぐに購入できる物件は、一般競争入札を実施した結果、売払相手方が決まらなかった物件等について、先着順にて売払を行う物件です。
◎物件調書及び買受けの申込みにつきましては、近畿財務局ホームページ等からご覧ください。

⑤	所在地	福知山市字岩井小字秋道81-30外3筆
	売却価格	69,100,000円

物件

ニトリ 福知山店
イオン 福知山店
ジョーシン 福知山店

至福知山駅

■物件概要

- 種目/土地
- 地目/山林・雑種地・原野
- 面積/1,766.08㎡
- 用途地域/準工業
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 交通/京都丹後鉄道宮福線 荒河かしの木台駅の南西方約0.8km徒歩10分

⑦	所在地	舞鶴市白浜台68-143
	売却価格	3,250,000円

物件

上の公園

至中舞鶴

舞鶴港

r565

至西舞鶴

■物件概要

- 種目/土地
- 地目/宅地
- 面積/193.45㎡
- 用途地域/1種低層住専
- 建ぺい率/50%
- 容積率/80%
- 交通/京都交通バス 和田停留所の北東方約0.6km徒歩8分

⑥	所在地	舞鶴市白浜台68-141
	売却価格	3,070,000円

物件

上の公園

至中舞鶴

舞鶴港

r565

至西舞鶴

■物件概要

- 種目/土地
- 地目/宅地
- 面積/172.91㎡
- 用途地域/1種低層住専
- 建ぺい率/50%
- 容積率/80%
- 交通/京都交通バス 和田停留所の北東方約0.6km徒歩8分

⑧	所在地	舞鶴市白浜台68-146
	売却価格	3,780,000円

物件

上の公園

至中舞鶴

舞鶴港

r565

至西舞鶴

■物件概要

- 種目/土地
- 地目/宅地
- 面積/213.05㎡
- 用途地域/1種低層住専
- 建ぺい率/50%
- 容積率/80%
- 交通/京都交通バス 和田停留所の北東方約0.6km徒歩8分

お問い合わせ先

近畿財務局 京都財務事務所 舞鶴出張所

〒625-0036

舞鶴市字浜3-1

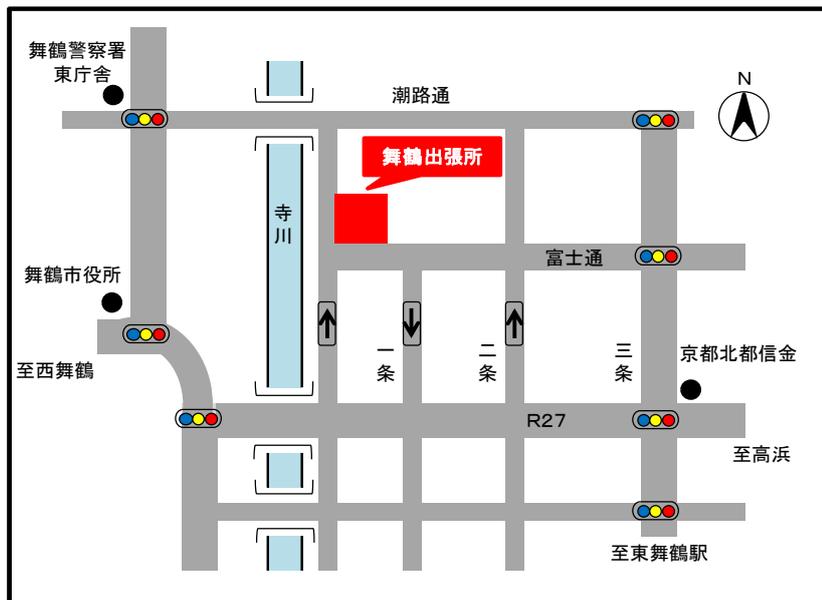
統括国有財産管理官 業務2班

TEL : 0773-62-3558

お気軽に
お問い合わせください
あなたの身近な財務局



暮らしに役立つ国有財産



近畿財務局のホームページアドレス
<http://kinki.mof.go.jp/>

近畿財務局のホームページから近畿財務局
管内の国有財産の情報をご覧いただけます。

発行日：平成29年8月