



# 宅建第五支部ニュース



NO. 95 令和3年 9月 30日 (木)



## 近畿レインズ新システムについて 流通機構ホームページより

近畿レインズは、2021年12月27日を以て現行システムを終了し、システム休止期間を経て、2022年1月6日(木)より新システムに移行します。

新システムは、現在「東日本・中部レインズ」「近畿レインズ」「西日本レインズ」の3つに分かれたシステムを統合し、全国4指定流通機構が単一のシステムを共同利用します。

主な変更点については、ホームページ(下記URL)よりご確認ください、新システムへの移行に向けてご理解とご協力をお願いいたします。

なお、同ホームページは、変更点や注意点を随時更新されますので、下記URLにてご確認ください。

<http://www.member.kinkireins.or.jp/2022tougou/index.html>



## 新入会・転入会員のご紹介



【6月入会】

(株) タイキ

代表者 山崎 大樹 様

南丹市日吉町胡麻中野辺谷3番地50  
TEL: 0771-60-6956 FAX: 0771-60-7857

(有) 大西建産

代表者 大西 修一 様

亀岡市篠町野条馬場1番地37  
TEL: 0771-24-0051 FAX: 0771-24-0027

【7月転入会員】

リヴ不動産販売(株)

代表者 隠岐 龍一 様

長岡京市今里西ノ口13番地1  
ラ・グラシェーズ1F  
TEL: 075-954-0021 FAX: 075-954-0020



## 協会ホームページ「よくある質問」をリニューアルしました

京都宅建ホームページ内の「よくある質問(FAQ)」ページを下記の通りリニューアルしましたので、お知らせ致しますとともに、是非、ご活用くださいますようお願い申し上げます。

### 【主なリニューアル内容】

#### 1. 質問内容の検索機能を追加

宅建業免許や宅建士関連、業務に関するご相談等について、相談内容を指定して検索いただけるようになりました。

(検索ワード例: 法定講習会、住所変更、仲介手数料 等)

#### 2. 設問数を追加

契約書式を作成する上での疑問点等、お問い合わせいただくご質問を大幅に追加致しました。

※今後も追加していく予定です。

#### ① 京都宅建HPのトップ画面から



② よくある質問(FAQ)をクリックしてください。



## 「災害時における民間賃貸住宅の被災者への提供等に関する協定」の締結について

9月1日、防災の日に本会並びに京都府内の不動産関係4団体は、京都市と標記協定を締結しました。

この協定は、地震や風水害等により大規模な住宅損壊が生じた際、各団体の会員が扱う賃貸物件を市が借り上げて、被災者向けの応急住宅として提供するためのしくみと役割分担を取り決めたものです。今後は制度内容を会員の皆様に周知するとともに、災害時に借上げ住宅として利用可能な物件情報の提供にご協力いただける方を募集し、リストを作成して府、市に提供することとしています。



## 令和3年度宅地建物取引士資格試験について

試験日 令和3年 10月 17日 (日)

一般受験者 午後1時 ~ 3時

登録講習修了者 午後1時10分 ~ 3時



今年度の宅建試験は、国立京都国際会館、京都府立大学、立命館大学衣笠キャンパス、京都リサーチパーク(KRP)の4会場で実施されます。今年も宅建試験監督員を、お引き受けいただける方は、お忙しい中ご協力いただきまして、誠に有難うございます。

〒602-0915 京都市上京区中立売通新町西入三丁目453-3  
京都府宅建会館1階 TEL: (075) 417-0007 FAX: (075) 417-0008  
公益社団法人京都府宅地建物取引業協会 第五支部  
責任者: 木村 勝尚 担当者: 坂本 博士 発行: 支部事務局

【第五支部会員数 R3.9.30 現在】

正会員: 292名 準会員: 25名  
計: 317名