

# THE THIRD BRANCH OFFICE NEWS

## Hello! MaruSan Vision

2021

1・2月号



～執行部から年始のご挨拶～

〈千振会長〉  
京都宅建はもとより、全宅連の副会長としても、会員の生業支援に全力を尽くして参ります。

〈梶原副会長〉  
今年も明るく朗らかに、いきいきと勇ましく活動したいと思います。

〈合田副支部長〉  
皆様お健やかに新春をお迎えのことと存じます。今年も元気よく参りましょう！！

〈大野誠副支部長〉  
明けましておめでとうございます。副支部長をさせて頂いております。今年もよろしくお祈りします。

〈内藤副支部長〉  
昨年はパンデミックが世界を襲った1年となりましたが、今年は日常を取り戻す穏やかな年となることを祈ります。

〈大野貴理事〉  
明けましておめでとうございます。本年もどうぞよろしくお祈りいたします。

〈中村総務部長〉  
新年あけましておめでとうございます。会員の皆様のご活躍をお祈り申し上げます。

〈田中財務部長〉  
お会いする方々に体重を心配されているので、ダイエットに努めます。(何回目かな?)

田中支部長は  
左下の第三支部長  
コラムに掲載



### 令和2年度 宅建士資格試験

令和2年度 宅地建物取引士資格試験は、コロナウイルスの影響で日程を2日に分けての開催となり、第2回目の試験が12月27日(日)に行われました。

試験の実施にあたり、今回も心配されたのが、コロナの疑いのある体調不良者が出た場合の対応でしたが、幸いにも2会場とも体調不良者はおられず、無事に実施することができました。

年の瀬のご多忙な時期に試験監督員を務めていただきました方々、大変お疲れ様でした。ご協力いただき、ありがとうございます。

### ハトマーク研修会 「Web 動画」配信のご案内

本年度のハトマーク研修会は、コロナ禍のため集合による研修を避け、皆様にWeb動画を配信する形で実施することといたしました。  
現在、第1回目研修の動画を協会ホームページにて公開しております。**会員専用ページの「ハトマーク研修 Web公開用」**にアクセスいただき、ご受講いただきますようご案内申し上げます。(会員専用ページにログインいただければ、従業員の方でもご視聴いただけます。)  
また、視聴された後は、令和3年1月末までに「設問&アンケート」にお答えいただきますようお願い申し上げます。(ご回答により受講確認とさせていただきます)  
なお、会員専用ページへのログイン方法がご不明な場合は、協会本部(TEL075-415-2121)までお問い合わせください。

テーマ:意外と知らない消費者契約の落とし穴  
(民法改正の影響と注意点)  
講師:明海大学 不動産学部 教授/不動産鑑定士  
中村 喜久夫 氏

[https://www.kyoto-takken.or.jp/members/web\\_learning/web-hatomark21.php](https://www.kyoto-takken.or.jp/members/web_learning/web-hatomark21.php)  
こちらからご覧いただけます

### ～毎月行っております～

◆11月10日、資格審査委員会・執行部会を開催。免許更新2社、代表者変更1社にお越しいただきました。  
◆12月10日、資格審査委員会・執行部会を開催。免許更新5社、入会審査1社にお越しいただきました。  
《ご入会》  
(株)山田工務店  
山田 勉 様

### 第三支部長コラム

第三支部会員の皆様、新年明けましておめでとうございます。令和3年もどうぞよろしくお祈りいたします。  
皆様、お元気ですか?よいお正月を迎えられましたか?笑顔は忘れていませんか?昨年のお正月にはまさかコロナ禍の1年になるとは思いもしませんでした。今年は今までは全く違うお正月となりましたね。

それでも、今年もどんな状況下であれ、私たちは生きていかねばなりません。一人一人が思いやりを持って、「目配り・気配り・心配り」の精神を忘れず、1年を過ごしていきたいらと思えます。  
今年も新年祝賀会も開催できませんが、1日でも早く、皆様にお会いできることを楽しみにして、この難局を乗り切っていきたいと思います。

皆様、命を大切に。  
どうか生き抜いて下さい。

### 感謝



田中 利樹

〈発行〉公益社団法人  
京都府宅地建物取引業協会  
第三支部 支部合同事務所  
TEL 075-417-0007  
FAX 075-417-0008  
MAIL sibu3@kyoto-takken.or.jp

【会員総数】  
正会員 358名  
準会員 38名  
青年部会員 57名  
\*令和3年1月12日現在

