

執行部よりご報告

9月5日(金)、協会本部3階会議室にて第二支部の資格審査委員会と執行部会を開催しました。

資格審査委員会

《免許更新会員》 5社

《代表者変更》 3社

富光商事(株)

(新代表者) 佐近 大祐 様
(旧代表者) 熊谷 大資 様

(株)VENZAITEN CAPITAL

(新代表者) 関 直也 様
(旧代表者) 中野 拓磨 様

(株)VENZAITEN MANAGEMENT

(新代表者) 中村 大輝 様
(旧代表者) 中野 拓磨 様

《新入会員》 1社

(株)創城

金倉 秀則 様

中京区釜座通二条下る上松屋町
690番地11
TEL 075-222-0044

執行部会

【報告事項】

- ①8/25 京都宅建青年部会「納涼会」の件
全体で147名が参加。来賓として大阪宅建・滋賀宅建の青年部役員等も招いた。

【審議事項】

- ①9/5 納涼会の件
座席レイアウト、抽選会進行について最終確認。
- ②10/1 親睦ソフトボール大会の件
2チームエントリー。
大会の夜に「会員交流会」を開催。
- ③10/8 宅建第二支部青年部
バーベキューの件
京都駅八条口に集合し、貸切マイクロバスで
キャンプ場(ビワコグラスター)まで移動。
- ④10/19 宅建試験の件
第二支部監督員は龍谷大学・京都文教大学を担当。
- ⑤10/22 支部ゴルフコンペの件
瀬田ゴルフコース 東コースにて開催。
- ⑥11/25 支部研修会の件
講師・テーマを確認。



第二 支部だより 第233号

会員総数

正会員 485名
準会員 73名
青年部員 62名

*令和7年9月22日現在

＜発行＞

令和7年9月30日(火)

公益社団法人
京都府宅地建物取引業協会
第二支部

所在地 京都市上京区三丁町 453-3

(担当 梅田)

TEL (075) 417-0007

FAX (075) 417-0008

Mail sibu2@kyoto-takken.or.jp

＜発行者＞ 大岸 義幸

関口研修副部長より

「映画『マネーボール』を観て」

私は先日、映画「マネーボール」を観ました。
この映画のテーマは、「厳しい規制の中でいかに最適な行動を導き出すか…」となっています。主人公のビリー・ビーン(ブラット・ピット)は予算が限られたオークランド・アスレチックというメジャーリーグチームのGM(ゼネラルマネージャー)です。自身も元選手という経歴を持つ彼は、従来とは大きく異なるセイバーメトリクスと呼ばれる統計を使ったデータ分析に基づき選手選びや戦略の決定を行います。その分析を駆使することによって他のチームが見逃している真に価値のある選手を獲得し、少ない予算内で強力なチームを作り上げチームを勝利に導いていく、という実話を元にした作品です。

ビリーが作り上げたチームが最初はなかなか思う様に勝てない姿が仕事でスランプの時の自分と重なって深く共鳴しました。この作品は決して統計やデータ分析の話ばかりではなく、ビリーの過去の失敗や、家庭の問題、周囲との対立など人間の後悔や葛藤も描かれており、単なるスポーツの勝敗にこだわったものではなく、まさにヒューマンドラマです。野球には興味が無くても人生や仕事に活かせる教訓が詰まった作品なので、ぜひ観て欲しいです。励まされますよ。Amazonプライムで観られます。ぜひ秋の夜長に。



(有)関口ハウジング 関口 真未

納涼会のご報告

9月5日(金)、第二支部の納涼会を京都駅近くのホテル「デュシタニ京都」にて開催しました。開催前日から台風15号が近畿に接近しており、当日は大雨になるだろうと懸念しておりましたが、実際には午後から雨が降ることもなく無事に実施することができました。

今回の会場であるデュシタニ京都は、2023年に日本初進出したタイ発のラグジュアリーホテルです。日本人の舌にも合う自慢のスパイシーなタイ料理のメニューや、よく冷えたドリンクを堪能しました。

また、恒例の抽選会でもギフトカードやホテル食事券等の素敵な賞品が登場し、大変盛り上がりしました。

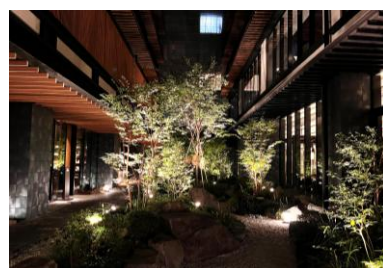
過去の納涼会の中でも最多の参加者数となる120名という多くの会員の皆様にご参加いただきました。ありがとうございました。来年1月には新年会を予定しております。さらに多くの方にお越しいただくことを今から楽しみにしております！

総務部長 田中 充

令和7年1月以降の新入会員の皆様による自己紹介タイムの様子



苗村副会長のご発声で乾杯！！



宴会場フロアではこんな風情ある庭園が楽しめます♪