

執行部よりご報告

7月6日(火)、協会本部の3階会議室にて、第二支部の資格審査委員会を開催致しました。

(新型コロナウイルス感染予防のため、最小限の人数で実施する等、特別措置の上での開催となりました。)

資格審査委員会

《新入会員》 2社

(株) リンク

太田 博之 様

下京区北不動堂町477番地
大島ビル1F

TEL 075-354-3301

ハリス HRYS' S (株)

田中 晴也 様

中京区東洞院御池下る笹屋町
436番地

永和御池ビル303号室

TEL 075-366-5675

新入会員のご挨拶

HRYS' S株式会社
田中 晴也

商業・物流地に特化し、他業者に回っていない売主直の物件を多数ご紹介出来ます。

業界歴10年以上の若手社長ならではの人脈を生かし多種多様な技術でサポート致します。

どうぞよろしくお願い致します。

〒604-8187

京都市中京区東洞院御池下る笹屋町
436番地 永和御池ビル303号室

TEL 075-366-5675

FAX 075-366-5676

Mail info@hrys6.com

HP <http://www.hrys66.com>



第二 支部だより 第183号

会員総数

正会員 439名

準会員 58名

青年部会員 41名

*令和3年7月21日現在

<発行>

令和3年7月30日(金)

公益社団法人
京都府宅地建物取引業協会
第二支部

所在地 京都市上京区三丁町 453-3
(担当 梅田)

TEL (075) 417-0007

FAX (075) 417-0008

Mail sibu2@kyoto-takken.or.jp

<発行者> 新井 成憲

新井支部長より



コロナのワクチンを2回共接種しました。

まだ65歳にはなっておりませんが、先月に同業者の友人からの紹介があり下京区の診療所でファイザー製ワクチン接種の情報を聞いてすぐにネットで申し込んだら滑り込みで予約できました。副作用など少し悩みましたが感染して重症化したり、自分から誰かに移したら後悔もしますし、ここは素直に接種をすることにしました。

私の場合は1回目・2回目共に、打った方の腕が痛かったくらいでしたが、もし翌日にゴルフでも予定していたら痛みで腕が上がらずプレーはアウトでした。

日ごとに感染者は増えたり減ったりですが、暗いトンネルもそろそろ出口が近づいたように思います。仕事の方もそれなりに日常が戻ることを想定すると、徐々に色々準備をしておかないといけませんね。

投稿コーナー

(株) 八清 代表取締役
西村 直己

皆様はじめまして。株式会社八清の代表取締役に就任致しました西村直己(ナオキ)と申します。

ご挨拶を兼ねて自己紹介をさせていただきます。昭和54年2月生まれの42歳です。精密機器メーカーにSEとして2年間務めた後に2005年に八清に入社し営業、設計、総務、専務と色々なポジションを経験し、今に至ります。

会社紹介と抱負を少しさせていただきます。京町家等の買取再生再販事業のイメージが強い八清ですが、実は色々な事業を展開しております。売却系の事業だけでなく保有系の事業も多数展開しております。その一つにコレクティブハウス(シェアスペースがあるマンション)やコワーキングスペース(シェアスペースや個室のあるオフィス)の運営事業があり、ともに京町家のシェアハウス運営事業からの派生系として始めたものです。京町家シェアハウスではゲストハウスと同じく稼働させて収益物件化し売却するスキームでしたが、当社のコレクティブハウスやコワーキングスペースは売却せずに弊社の保有物件として管理運営を継続しており、今やシェアは八清のアイデンティティの一つとなっております。京町家や戸建物件の賃貸管理も得意にしているのですが、昨今は築古の戸建住宅を投資物件として購入される方も増えております。今後はリノベーション住宅だけでなく、集合住宅系でもユニークな投資物件を自社開発し提案する不動産会社として異彩を放つ存在になれたらと考えております。

今後は色々な不動産業者様とお取引できるように尽力していく所存です。どうかご指導のほどよろしくお願い致します。

今後ともよろしくお願い致します。



協会のお盆休み

令和3年 8月13日(金)

～ 17日(火)