

執行部よりご報告

2月9日(火)、協会本部にて、第二支部の資格審査委員会を開催致しました。(新型コロナウイルス感染予防のため、最小限の人数で実施する等、特別措置の上での開催となりました。)

資格審査委員会

更新会員 0社 代表者変更 0社
転入会員 0社 新入会員 1社

《新入会員》

センス・トラスト(株) 京都支店
小松 圭介様

中京区三条通新町西入ル釜座町22
ストークビル三条烏丸203号室
TEL 075-256-8400



不動産関係団体合同 人権研修会のご案内

本年度の人権研修会については、コロナ禍のため集合による研修を避け、研修ビデオを作製してHP上で皆様に見ていただくというWeb方式で開催することと致しました。

これまでには主に役員の方々が対象でしたが、今回は「ハラスメント」をテーマに、幅広く会員の皆様にご案内させていただきます。

2月より全宅連ハトサポのWeb研修動画ページ内に「京都宅建会員向け研修動画」のコーナーができましたので、そちらからご視聴ください。

○テーマ：ハラスメント研修

○講師：WLBC(ワクアツ・バランスコンサル) 関西
執行役員 木村 知佐子 氏

※視聴後は、動画最終ページ内の「アンケート」にご回答くださいますようお願い致します。アンケートは令和3年3月末をもって、一旦取りまとめを行います。

▼詳細については下記のURLをクリック！▼

<https://www.kyoto-takken.or.jp/news/2021/02/post-20442.php>

※協会ホームページに移動します

問い合わせ：京都宅建事務局(TEL:075-415-2121)



第二 支部だより 第178号

会員総数

正会員 435名
準会員 60名
青年部会員 47名

*令和3年2月24日現在

＜発行＞

令和3年2月26日(金)

公益社団法人
京都府宅地建物取引業協会
第二支部

所在地 京都市上京区三丁町453-3
(担当 梅田)

TEL (075)417-0007

FAX (075)417-0008

Mail sibu2@kyoto-takken.or.jp

＜発行者＞ 新井 成憲



新井支部長より

今回は、第二支部会員の(株)コミュニティ・ラボの田中和彦社長が監修され今月に発売された『不動産のしくみがわかる本』をご紹介します。

本書は「不動産のことを基本から一通り知りたい」「宅建は持っているが実務的なことがもっと知りたい」「不動産業界に就職・転職したい」といった方をイメージし、業界のことを網羅的に書いた本です。土地・建物の定義、地番・住所・所在の違いといった、知っているようでもきちんと説明しにくいことから、売買の仕組み、住宅ローン、鑑定・評価から不動産開発、競売に至るまで幅広い項目を紹介され未経験の方でもわかりやすく読めるように解説されています。研修等の参考本としてもお薦めということでAmazonでも販売されているようです。是非、日頃の業務にお役立てください。

第二支部には、新聞・テレビ等で解説されるような方もおられるので心強いばかりです。

会員専用SNS 「けん39トーク」 のご案内

協会の新しい
取り組みの
ご紹介です！



この度、会員ビジネス交流会において、会員間でビジネスに直結するような物件情報の交換・交流が簡単にできるSNS

「けん39トーク(けんさくトーク)」を開始致しました。

代表者、宅建士、従業員を問わずご参加いただけるコミュニケーションツールとなっております。

現在、参加費用無料期間(※)となっておりますので、お気軽にお申込みください！

※参加費用無料期間は、令和4年1月末までとなります。無料期間終了後も継続してご利用いただける場合の利用料は年額3,300円(税込)となります。

★けん39トークとは★

★ 宅建協会の会員であれば、どなたでもご参加いただけます。(代表者・従業員は問いません)

★ 「WowTalk(ワウトーク)」アプリを使って参加メンバー同士で物件情報等の情報交換が可能となります。

★ アカウントの登録、ID・パスワード発行は協会本部で行い、管理致します。

～申込方法～

① 申込書を協会本部までお送りください。
(申込書のダウンロードは下記URLをクリック)

<https://www.kyoto-takken.or.jp/news/2021/02/post-20495.php>

★お手持のスマートフォンで右記QRコードより申込書をダウンロードすることが可能です。



② お申込み後、最短2日～最長2週間後(土日祝除く)、アカウントを作成致します。

③ 【アカウントID/パスワード通知文書】と【使い方マニュアル】を郵送、または協会にお届け済みのメールアドレス宛に送信します。