

## 執行部よりご報告

8月1日(金)、協会本部3階会議室にて第二支部の資格審査委員会と執行部会を開催しました。

### 資格審査委員会

《免許更新会員》 5社

《転入会員》 1社

(株)アールビルド

島津 麗叔 様

下京区佐女牛井町149番地  
R-Granz堀川五条  
TEL 075-406-7347

《新入会員》 3社

(株)上洛

方云 様

下京区猪熊通五条上る  
柿本町593番地2  
TEL 075-822-6888

ベータスペース

(株)betaspace

荻原 宏章 様

中京区一之船入町537-31  
リベルタス御池506  
TEL 075-256-3111

コージースペース

cozy space(株)

布本 陽一 様

中京区観音町88番地1-702  
TEL 075-320-0315

### 執行部会

#### 【報告事項】

- ①7/8 親睦ボウリング大会の件  
年度内にあと2回、支部親睦会を開催予定。

#### 【審議事項】

- ①8/25 京都宅建青年部会「納涼会」の件  
会場は都ホテル京都八条。
- ②9/5 納涼会の件  
乾杯や閉会挨拶等、進行を確認。
- ③10/1 親睦ソフトボール大会の件  
第二支部は2チームエントリー予定。
- ④10/8 宅建第二支部青年部  
バーベキューの件

京都駅八条口に集合し、貸切マイクロバスで  
キャンプ場(ビワコグラスター)まで移動。



# 第二 支部だより 第232号

### 会員総数

正会員 486名  
準会員 72名  
青年部員 61名

\*令和7年8月18日現在

### <発行>

令和7年8月29日(金)

公益社団法人  
京都府宅地建物取引業協会  
第二支部

所在地 京都市上京区三丁町453-3

(担当 梅田)

TEL (075) 417-0007

FAX (075) 417-0008

Mail sibu2@kyoto-takken.or.jp

<発行者> 大岸 義幸

### 中野研修副部長より

8月が暑いのは当たり前、とは思いつつ、息を吸うのが苦しいくらいの気候ですね。みなさま、お変わりなくお過ごしでしょうか。今年は8月に入って40度を超える日が続いております。

「夏の甲子園」も今年は夕方からの開会式になりました。また熱中症対策として、「アイススラリ」という深部体温を効率よく下げるといふ、微細な氷と液体を合わせたものを摂取することが推奨されています。スポーツ飲料を凍らせたものと冷蔵で冷やしたものを3対1の割合で混ぜて作るのだそうです。ヤバいと思ってからでは遅く、少しずつ、前もって飲んでおくことが大事。年齢を重ねるとともに、喉の渇きを感じにくくなるので、こまめに水分は摂るようにいたしましょう。

少し自己紹介です。私は不動産業と行政書士業の二足のわらじ状態を昨年からはじめました。今は旅館業の申請業務が大きな割合を占めています。2026年1月から、補助金申請の資料(事業計画書や定められたひな形書類)の作成代行は、行政書士の独占業務であることが総務省から公式発表されました。行政書士以外は事業計画書をはじめとする提出資料の作成はできず、あくまで相談・指導レベルの業務しかできないことになります。

ということで、補助金の申請も今後頑張っていきたいと考えておりますので、お気軽にお声がけください。もちろん、不動産情報もお待ちしております。今後ともよろしく願いいたします。

(株)DNA不動産 中野 かおる

## ゴルフコンペの ご案内

<宅建第二支部ゴルフ同好会>にて  
ゴルフコンペを開催します!



《日時》10月22日(水)

受付 午前8:20~ (フロント前)

集合 午前8:45 (練習グリーン)

《場所》瀬田ゴルフコース 東コース

TEL: 077-544-1111

(滋賀県大津市瀬田橋本町12)

《会費》3,000円

※ プレー代・昼食代は実費負担

《定員》先着 32名(8組)

《申込み期日》10月7日(火)

★ 支部合同事務所までお知らせください。

## 支部研修会の 開催について

令和7年度「第二支部 支部研修会」を、11月25日(火)に開催させていただきます。研修内容等、詳細につきましては決定次第ご案内申し上げます。



## 納涼会にご参加 される皆様へ

来月9月5日(金)に第二支部の納涼会を開催いたします。(参加受付は既に締め切っております)

参加のお申込みをされた方には、8月28日(木)付で「参加申込みの皆様へのご案内」を協会登録のFAX番号またはメールアドレス宛にお送りいたしましたので、必ずご確認くださいませようお願い申し上げます。お申込みをしたにもかかわらずお知らせが届いていない場合には、お手数ではございますが支部合同事務所までご連絡ください。

(TEL:075-417-0007)