# 第二支部だより 第209号


会員総数

| | |
|---|---|
| 正会員 | 449名 |
| 準会員 | 66名 |
| 青年部員 | 57名 |

＊令和5年9月20日現在

＜発行＞

**令和5年9月29日（金）**



公益社団法人
京都府宅地建物取引業協会
第二支部

所在地　京都市上京区三丁町 453-3

（担当　梅田）

TEL （075）417-0007
FAX （075）417-0008

Mail sibu2@kyoto-takken.or.jp

＜発行者＞　新井 成憲


## 執行部よりご報告

９月８日（金）、協会本部３階会議室にて、第二支部の資格審査委員会を開催しました。終了後には執行部会を開催しました。

### 資格審査委員会

**≪免許更新会員≫　９社**

**≪代表者変更≫　１社**

**（株）フラット・エージェンシー 京都駅前店**

（新代表者）　**橋本 浩和　様**
（旧代表者）　**原　司　様**

**≪新入会員≫　７社**

**（株）キョートビル建物**
**西村　英雄　様**

下京区七条通東洞院東入る材木町 499 番地 2
TEL 075-366-4160

**フジスペース（株）**
**野呂　安雄　様**

中京区堺町通御池下る丸木材木町 671 番地
TEL 075-241-2270

**Ｄｕｃｅ（デュース）　ｍｉｘ（ミックス）不動産（株）**
**石川　加奈　様**

中京区三条通高倉東入桝屋町 53 番地 1
TEL 075-257-4312

**（株）レック産業**
**松平　茂夫　様**

下京区黒門通五条下ル柿本町 594 番地の 41
TEL 075-352-3633

**（株）ＥＶＥＲＥＳＴＲＹ（エベレストリ）**
**下川　眞央　様**

下京区材木町 466-4 南棟１階
TEL 075-755-1069

**ＯＮＥ（ワン）　ＳＥＥＤ（シード）**
**藤田　大史　様**

下京区東洞院通七条東入材木町 499 番地
京都駅前第７ビル８階
TEL 075-353-3210

**（株）井尻ハウビング　京都店**
**森岡　敬貴　様**

中京区聚楽廻南町 1-10
TEL 075-384-8085

## 新井支部長より

今年も宅建試験の監督員を快く引き受けてくださった会員の皆様、ありがとうございました。毎年参加の皆様や新規参加の会員様の協力的な姿勢に感謝です。今年も第二支部では５４人の監督員要請があり、委員会では当初プレッシャーもありましたが、難なく確保出来て安堵しております。

私も２０年以上参加させて頂いていると思いますが、年々高齢化も進み徐々に若い世代に引き継いでいく必要もあり、ここ数年は新規の若い人たちへのお願いも強化しております。この試験は私たち監督員にとっても営業マンだった頃の初心を思い出させてくれたり、また他支部の知り合いで年一回この日だけ会う人もいて懐かしいこともありますし、思わぬ仕事に繋がったりもします。１０月１５日の試験日を楽しみにしていますので、よろしくお願いします。

## 投稿コーナー

### 困っていませんか？ 自転車盗難や放置自転車！

**(株)中井商店　　中井 友英**

自転車の盗難は身近で最も多い犯罪です。自分は大丈夫ではなく防犯を！

皆様が管理されているマンションの駐輪場で放置自転車や盗難等でお困りになられたことはありませんか？自転車盗難の多数が、私たち業者が管理等をしているマンションの駐輪場で発生しており、中京署管内では令和５年７月末で自転車盗難の被害が１７８件発生しています。

つきましては、中京区にあるマンションに限りますが、マンション等の駐輪場や空隙等に左図の懸垂幕の設置にご協力をよろしくお願いいたします。設置にご協力いただける方は、お気軽にお問い合わせください。

放置自転車は防犯登録番号の照会で盗難車両かの確認を！

情報提供委員会 株式会社中井商店
中井まで TEL(075)221-0022

## ハトマーク研修会のご報告

９月２１日（木）、第二支部ハトマーク研修会を「キャンパスプラザ京都」にて開催しました。参加者数は１５８名でした。

福岡県の宅建業者である吉原住宅有限会社の代表取締役 吉原勝己氏にお越しいただき、「築古賃貸がビンテージブランドに変身する時代到来」のテーマでご講演いただきました。

後日、研修動画を協会ホームページにて公開いたしますので、当日ご来場されなかった方は勿論のこと参加された方も是非ご視聴ください。

**専門研修・啓発部長　　西村 孝平**