

京町家の保全及び継承に取り組む登録会員一覧表（協会用）

商号	(株)フラット・エージェンシー	代表者名	吉田 創一	保有資格	宅地建物取引士(37名) 不動産コンサル(10名) マンション管理士(2名) 賃貸不動産経営管理士(2名) 一級建築士(2名) 二級建築士(1名) 一級建築施工管理技士(2名)
事務所所在地	京都市北区紫野西御所田町9番地1 TEL (075-431-2244)				
<従事年数 <sup>*2</sup> > (30年 7月時点)	33年	ホームページ	https://flat-a.co.jp		
提案可能な業務内容 (該当項目に○印)	改修・売買・賃貸・その他( )				
<p>&lt;京町家の保全及び継承に取り組む姿勢 (PRポイント等) &gt;</p> <p>平成12年「良質な賃貸住宅等の京促進に関する特措法」施行により、家主・地主対象セミナーを開催しました。当時、空き家の多くが京町家と言われる伝統家屋でした。平成12年弊社第一号の京町家再生事業に関わり、町家の素晴らしさを実感の後、町家体験館、町家再生展示館などを開設して一般の方々に京町家の魅力、歴史的価値等を知っていただく活動を展開いたしました。</p> <p>現在までに300棟を超える保全・再生のお手伝いをさせていただきました。</p> <p>京都商工会議所主催の「知恵ビジネスプラン」へ「京町家の改修資金調達の新たな仕組み」を応募したところ認定されました。この仕組みで、町家の保全・再生ならびに流通促進に拍車がかかりました。</p>					

商号	(株)石田工務店	代表者名	石田 泰久	保有資格	宅地建物取引士(1名) 一級建築士(1名)
事務所所在地	京都市北区紫野東舟岡町55-1 TEL (075-451-5051)				
<従事年数 <sup>*2</sup> > (30年 7月時点)	46年	ホームページ	https://ishida.jp		
提案可能な業務内容 (該当項目に○印)	改修・売買・賃貸・その他( )				
<p>&lt;京町家の保全及び継承に取り組む姿勢 (PRポイント等) &gt;</p> <p>京町家の耐震改修およびメンテナンス改修 等</p>					

京町家の保全及び継承に取り組む登録会員一覧表（協会用）

商号	(有)京和エステート	代表者名	田中 和樹	保有資格	宅地建物取引士(1名)
事務所所在地	京都市左京区吉田中阿達町51-2 TEL (075-752-3444)				
<従事年数 <sup>※2</sup> > (30年 7月時点)	32年	ホームページ			
提案可能な業務内容 (該当項目に○印)	改修・売買・賃貸・その他 ( )				
<p>&lt;京町家の保全及び継承に取り組む姿勢 (PRポイント等) &gt;</p> <p>吉田学区の空き家対策委員会の委員としても活動いたしており、地域にそぐわない活用をされ、地元とトラブルになっている例を多数経験してきております。地域に合った保全・継承等々の提案をさせていただきます。</p>					

商号	(株)八清	代表者名	西村 孝平	保有資格	宅地建物取引士(23名) 一級建築士(3名) 二級建築士(10名) ファイナンシャルプランナー(6名)
事務所所在地	京都市下京区東洞院通高辻上ル高橋町619番地 TEL (075-341-6321)				
<従事年数 <sup>※2</sup> > (30年 8月時点)	52年	ホームページ	http://www.hachise.jp		
提案可能な業務内容 (該当項目に○印)	改修・売買・賃貸・その他 (買取)				
<p>&lt;京町家の保全及び継承に取り組む姿勢 (PRポイント等) &gt;</p> <p>平成13年から京町家の取り扱いを始めました。「古いもの=使えない・売れない」と考えるのではなく、古ければ古いほど高まる「経年美」に価値を見出し、他にはない付加価値をつける家づくりが得意です。これまで居住用・セカンドハウス・シェアハウス・シェアオフィス・宿泊施設・マンスリー等を手掛けてきました。京都の地域事情に始まり、不動産、伝統建築、ファイナンス、相続や税金、アフターケア、管理や投資・賃貸運営に至る利活用相談まで、一度にご相談が可能です。</p>					

京町家の保全及び継承に取り組む登録会員一覧表（協会用）

商号	(株)ローバー都市建築企画	代表者名	野村 正樹	保有資格	宅地建物取引士(2名) 一級建築士(1名)
事務所所在地	京都市上京区大宮通上立売上る西入伊佐町233 385 PLACE ビル4F		TEL (075-451-5777)		
< 従事年数 <sup>*2</sup> > ( 30年 7月時点)	14年	ホームページ	www.rover.archi.com		
提案可能な業務内容 (該当項目に○印)	改修・売買・賃貸・その他( )				
< 京町家の保全及び継承に取り組む姿勢 (PRポイント等) > 京町家で育まれた先人の知恵と現代をうまく融合した町家再生、リフォーム、リノベーションを手掛けています。京都で育まれた和風デザインの美しさを生かした再生を得意としています。お気軽にご相談ください。					

商号	(株)エ・マーサ	代表者名	青江 伸泰	保有資格	宅地建物取引士(1名)
事務所所在地	京都市東山区七条通鞆町西入日吉町228-3		TEL (075-532-1851)		
< 従事年数 <sup>*2</sup> > ( 30年 7月時点)	19年	ホームページ	http://www.emarsa.jp/		
提案可能な業務内容 (該当項目に○印)	改修・売買・賃貸・その他( )				
< 京町家の保全及び継承に取り組む姿勢 (PRポイント等) > 空き家相談員としてマッチング会や個別相談等もさせていただいております。 京都に生まれ育ち、長年この地でお仕事をしている者として、京町家を残していくために取り組んでいきたいと思っております。是非ともお気軽にご相談ください。					

京町家の保全及び継承に取り組む登録会員一覧表（協会用）

商号	IzutsuRealty(株)	代表者名	山下 善彦	保有資格	宅地建物取引士(2名) 不動産鑑定士(1名) 不動産コンサルティングマスター(1名) 京都市空き家相談員(1名) 京町家相談員(1名)
事務所所在地	京都市下京区五条通大宮西入下長福寺町281 TEL (075-841-0990)				
<従事年数 <sup>*2</sup> > (30年 7月時点)	31年	ホームページ	http://izutsurealty.com		
提案可能な業務内容 (該当項目に○印)	改修・売買・賃貸・その他( )				
<p>&lt;京町家の保全及び継承に取り組む姿勢 (PRポイント等) &gt;</p> <p>市内中心部の京町家に囲まれた地域に江戸後期創業の畳店の末裔として生まれ育ち、仕事の場としても活躍させていただいている京町家が近年崩壊し存続の危機に直面しています。そんな中、特に5年前より町家宿を中心としたプロデュースを40棟以上手がけ、近隣住民と一体となったまちづくりの経験、ファンド、クラウドファンディング等新しいファイナンスにより改修資金の捻出、賃貸スキーム等様々なスキルを駆使して、京町家を一棟でも保存・継承したいと考えています。</p> <p>京町家所有者様のご意向を第一に考え、賃貸、売却、利活用等を様々な経験をもとに、多様なご提案を行いたいと考えております。特に、物件単位の企画内容だけでなく、近隣住民を巻き込んだまちづくりの観点からも提案したいと思います。京町家は個人財産ですが、いまや公共の財産でもあるということを理解していただくようご説明できればと思います。</p>					

商号	(株)スペースサピエンス	代表者名	福間 輝芳	保有資格	宅地建物取引士(5名)
事務所所在地	京都市上京区一条通七本松西入東町47-3 TEL (075-461-7771)				
<従事年数 <sup>*2</sup> > (30年 3月時点)	22年	ホームページ	http://www.spacesapiens.com		
提案可能な業務内容 (該当項目に○印)	改修・売買・賃貸・その他( )				
<p>&lt;京町家の保全及び継承に取り組む姿勢 (PRポイント等) &gt;</p> <p>弊社は京都西陣区域に事務所を構えております。ご存知のように、西陣地域は歴史も古く風情ある古民家も多く存在しております。そのような建物もここ最近では取壊され、ホテル等の宿泊施設に変わっていく様子を多く見かけるようになりました。</p> <p>弊社は京都市様とも連携し、商店街の中に点在している空店舗を有効活用していく取組みも行っており、地域に少しでも貢献できるように日々知恵を絞っております。京町家などの古民家類も同様にその風情を生かして地域のためになるような取組みが出来れば良いと思っております。</p>					

京町家の保全及び継承に取り組む登録会員一覧表（協会用）

商号	(株)ハウスネットワーク	代表者名	八尾 満	保有資格	宅地建物取引士(14名) 賃貸不動産経営管理士(7名)
事務所所在地	京都市上京区寺町通今出川上る立本寺前町93-2 TEL (075-256-2566)				
<従事年数 <sup>*2</sup> > (30年 7月時点)	23年	ホームページ	https://www.h-nw.jp		
提案可能な業務内容 (該当項目に○印)	改修・売買・賃貸・その他(借上げ)				
<京町家の保全及び継承に取り組む姿勢 (PRポイント等)> 京都の歴史ある街並みを残し、できる限り多くの町家を未来に継承するため、町家の価値を理解する国内および海外の顧客に向けて売却物件情報や改修・活用提案に関する情報発信を多言語で行っています。 京都の歴史的価値は自己の居住や賃貸・宿泊施設の運営の用として興味を持つ海外資産家も多く、当社ではそういった海外資産家との取引における活用提案事例やノウハウも有しております。					

商号	(株)ジ・エイチ・コミュニティ	代表者名	石本 浩治	保有資格	宅地建物取引士(1名)
事務所所在地	京都市北区上賀茂榊田町78番地 TEL (075-723-0200)				
<従事年数 <sup>*2</sup> > (30年 7月時点)	32年	ホームページ	https://www.3215.co.jp/		
提案可能な業務内容 (該当項目に○印)	改修・売買・賃貸・その他( )				
<京町家の保全及び継承に取り組む姿勢 (PRポイント等)> かけがえのない京都の財産である京町家の保全・継承について、関係者の方々のお気持ちを尊重した最善の提案をさせていただきます。					

商号	日経建設(株)	代表者名	金ヶ崎 道明	保有資格	宅地建物取引士(1名)
事務所所在地	京都府宇治市宇治下居32-17 TEL (0774-28-3700)				
<従事年数 <sup>*2</sup> > (30年 8月時点)	44年	ホームページ	https://www.nikkeikensetu.co.jp		
提案可能な業務内容 (該当項目に○印)	改修・売買・賃貸・その他( )				
<京町家の保全及び継承に取り組む姿勢 (PRポイント等)> 宇治市を拠点に創業44年を迎えました。不動産の売買、賃貸、リフォーム、管理等、不動産業全般を取り扱っています。近隣地域から、近畿圏外遠方地域に至るまで幅広く物件の取り扱いを行っております。 近年では、京都市内での物件の取り扱いがあり、地元京都の京町家保全と継承の一端を担えればと存じます。					

京町家の保全及び継承に取り組む登録会員一覧表（協会用）

商号	(株)タナカホーム	代表者名	田中 栄三	保有 資格	宅地建物取引士(2名) 不動産コンサルティング マスター(1名)
事務所所在地	京都市上京区今出川通寺町東入米屋町294番地 TEL (075-221-8536)				
< 従事年数 <sup>*2</sup> > ( 30年 7月時点)	39年	ホームページ	www.tanakahome.co.jp/		
提案可能な業務内容 (該当項目に○印)	改修・売買・賃貸・その他 ( )				
< 京町家の保全及び継承に取り組む姿勢 (PRポイント等) > 改修工事をして外部は京町家とし、内部をデザイン的にも機能的にも現在の生活様式にマッチしたものを提案いたします。					

商号	(株)沖潮開発	代表者名	沖潮 吉績	保有 資格	宅地建物取引士(2名)
事務所所在地	京都市左京区岩倉幡枝町1255-2 TEL (075-701-7713)				
< 従事年数 <sup>*2</sup> > ( 30年 7月時点)	15年	ホームページ	http://www.okishio.co.jp/		
提案可能な業務内容 (該当項目に○印)	改修・売買・賃貸・その他 ( )				
< 京町家の保全及び継承に取り組む姿勢 (PRポイント等) > 弊社は解体工事業者です。しかし、京都という土地柄、歴史ある建築物が沢山あり、全てを解体してしまうのはもったいないと考えております。町家の解体依頼があった場合は、補修して使えそうであれば、計画を立ててリフォームやリノベーションを施して市場に流通させる事業も行っております。宅建業免許を所有している解体業者として、所有者様にとって、また京都という地域にとって有意義に建築物を活用できるよう、アドバイスとともに施行、流通業務まで、一連の流れとして相談に乗ることが可能です。					

京町家の保全及び継承に取り組む登録会員一覧表（協会用）

商号	(株)都ハウジング	代表者名	岡本 秀巳	保有資格	宅地建物取引士(10名) 不動産コンサルティングマスター(3名) 賃貸不動産経営管理士(8名)
事務所所在地	京都市伏見区深草キトロ町30-12 TEL (075-643-3191)				
<従事年数 <sup>*2</sup> > (30年 8月時点)	44年	ホームページ	http://www.miyako-h.co.jp/		
提案可能な業務内容 (該当項目に○印) <b>改修</b> ・ <b>売買</b> ・ <b>賃貸</b> ・ <b>その他</b> (相続贈与・資金調達・管理)					
<p>&lt;京町家の保全及び継承に取り組む姿勢 (PRポイント等) &gt;</p> <p>京町家は老朽化した物件が多く、そのままでは利活用できないケースが多いため改修が必要となりますが、京町家の改修は高額になります。そのため、当社では証券化や管理信託といった手法により資金調達をはかり保全・継承に取り組んできました。</p> <p>また、それぞれの京町家にあわせた新たな利活用の手段も検討し、ご提案できるように努めております。</p> <p>現在は相続や贈与の問題にも家族信託や成年後見、遺言の手法をアドバイスし、利活用後の物件管理を受託することにより長期的な継承にも対応しています。</p>					

商号	ミツワ産業(株)	代表者名	大佐 洋志	保有資格	宅地建物取引士(3名)
事務所所在地	京都市左京区一乗寺門口町6番地 TEL (075-722-2277)				
<従事年数 <sup>*2</sup> > (30年 7月時点)	41年	ホームページ	http://www.mitsuwa-js.co.jp		
提案可能な業務内容 (該当項目に○印) <b>改修</b> ・ <b>売買</b> ・ <b>賃貸</b> ・その他 ( )					
<p>&lt;京町家の保全及び継承に取り組む姿勢 (PRポイント等) &gt;</p> <p>お客様の要望により、その用途に合わせた改修の見積り、賃貸相場の提示、売却価格の査定、期間を定めて借上げ、買取り価格の提示等、また、税に関すること全てを迅速に回答いたします。</p>					

京町家の保全及び継承に取り組む登録会員一覧表（協会用）

商号	オークライフ(株)	代表者名	大前 温彦	保有資格	宅地建物取引士(2名) 管理業務主任者(1名) マンション管理士(1名) 不動産コンサルティングマスター(1名) 賃貸不動産経営管理士(1名)
事務所所在地	京都市中京区烏丸通二条下る秋野々町514番地 ラ・シュウム1階 TEL (075-252-1210)				
<従事年数 <sup>※2</sup> > (30年 7月時点)	32年	ホームページ	http://www.oaklife.com		
提案可能な業務内容 (該当項目に○印)	改修・ <b>売買</b> ・ <b>賃貸</b> ・その他 ( )				
<p>&lt;京町家の保全及び継承に取り組む姿勢 (PRポイント等) &gt;</p> <p>京都の祭りや伝統産業とともに職住の文化を継承してきた町家を一軒でも多く残したいと考えます。京都の町家の文化や住む楽しさを少しでもお伝えできればと思います。町家の再生や活用について、どんなことでもご相談ください。</p>					

商号	(有)いい京都	代表者名	橋本 建一郎	保有資格	宅地建物取引士(2名)
事務所所在地	京都市中京区猪熊通御池下る三坊猪熊町北組373-1 TEL (075-812-3000)				
<従事年数 <sup>※2</sup> > (30年 7月時点)	12年	ホームページ	http://www.ii-kyoto.com/		
提案可能な業務内容 (該当項目に○印)	改修・ <b>売買</b> ・ <b>賃貸</b> ・その他 ( )				
<p>&lt;京町家の保全及び継承に取り組む姿勢 (PRポイント等) &gt;</p> <p>京町家は京都の伝統文化です。京都における「言語」、「習慣」、「生活様式」等々は京町家があって初めて受け継がれているものです。私たちはその文化の担い手を探すお手伝いをさせていただきます。</p> <p>また、弊社が二条城の南側に位置しており、教業学区と乾学区に根差した地域の不動産会社としての皆様のお役に立てると考えております。</p>					

京町家の保全及び継承に取り組む登録会員一覧表（協会用）

商号	(株)ハウスプランニング	代表者名	竹原 義樹	保有 資格	宅地建物取引士(1名)
事務所所在地	京都市中京区御池通油小路西入ル森ノ木町219番地 御池アイティビル5階		TEL (075-255-7500)		
<従事年数 <sup>※2</sup> > (30年 7月時点)	30年	ホームページ	www.hp-kf.com		
提案可能な業務内容 (該当項目に○印)	改修・売買・賃貸・その他 ( )				
<p>&lt;京町家の保全及び継承に取り組む姿勢 (PR ポイント等) &gt;</p> <p>私どもは、地元京都において30年間不動産および、建築の仕事に携わっております。京都には美しい町家が多くあるのに、保全に困り手離す方も多くいらっしゃいます。京都の文化でもある町家を守ることは、京都でこうした仕事についている我々の義務でもあると考えています。良いものを残しつつ、新たな活用方法を提案したいと思います。</p>					

商号	(株)グッドホーム	代表者名	宿女 優二	保有 資格	宅地建物取引士(2名) 二級建築士(1名)
事務所所在地	京都市南区東寺東門前町75		TEL (075-693-5010)		
<従事年数 <sup>※2</sup> > (30年 8月時点)	10年	ホームページ	http://www.e-goodhome.jp		
提案可能な業務内容 (該当項目に○印)	改修・売買・賃貸・その他 (空き家管理)				
<p>&lt;京町家の保全及び継承に取り組む姿勢 (PR ポイント等) &gt;</p> <p>『世界遺産を仰ぎ見て 産声あげし五重年 残りの半生 町家と歩まむ』</p>					

京町家の保全及び継承に取り組む登録会員一覧表（協会用）

商号	(株)松栄住宅	代表者名	畑 信太	保有資格	宅地建物取引士 インテリアプランナー 古民家鑑定士 二級建築士 既存住宅状況調査技術者 伝統再築士
事務所所在地	京都府亀岡市南つつじヶ丘桜台二丁目1番17号 TEL (0771-24-3638)				
<従事年数 <sup>*2</sup> > (30年 6月時点)	45年	ホームページ	http://www.shoei-jyutaku.co.jp		
提案可能な業務内容 (該当項目に○印)	改修・売買・賃貸・その他 (活用提案)				
<p>&lt;京町家の保全及び継承に取り組む姿勢 (PRポイント等) &gt;</p> <p>京町家の古民家の一つとしてとらえ伝統工法による建物の特異性について専門知識を生かした活用提案ができます。</p> <p>また、古民家および古材の鑑定を基礎にした京町家のインスペクションを専門的に行えます。</p> <p>伝統木造住宅である京町家を伝統工法を生かした改修提案と再築により安心できる幅広い活用を提案できます。</p>					

商号	(株)建都	代表者名	井上 誠二	保有資格	宅地建物取引士(3名) 不動産コンサルティング マスター(1名) 賃貸不動産経営管理士 (2名) 空き家相談士(2名) 福祉住環境コーディネーター(2名)
事務所所在地	京都市上京区河原町通今出川下ル梶井町446 TEL (075-257-1110)				
<従事年数 <sup>*2</sup> > (30年 8月時点)	30年	ホームページ	www.kento.co.jp		
提案可能な業務内容 (該当項目に○印)	改修・売買・賃貸・その他 ( )				
<p>&lt;京町家の保全及び継承に取り組む姿勢 (PRポイント等) &gt;</p> <p>京町家の保全・継承活動に取り組むにあたり、宅建業者としての信頼性・透明性に努め、専門家として、適切なアドバイス、行動力で、お客様である所有者、利用者、地域の皆様に満足いただける提案をお届けします。</p>					

京町家の保全及び継承に取り組む登録会員一覧表（協会用）

商号	レイバーランド(有)	代表者名	齋藤 勉	保有資格	宅地建物取引士(3名) 二級建築士(1名)
事務所所在地	京都市中京区西洞院通夷川上る毘沙門町409番地 TEL (075-257-050)				
<従事年数 <sup>※2</sup> > (30年7月時点)	24年	ホームページ	http://www.labor-land.co.jp		
提案可能な業務内容(該当項目に○印) <input checked="" type="checkbox"/> 改修・ <input checked="" type="checkbox"/> 売買・ <input checked="" type="checkbox"/> 賃貸・その他( )					
<p>&lt;京町家の保全及び継承に取り組む姿勢(PRポイント等)&gt;</p> <p>京都市地域の空き家相談員に従業員3名が登録、また別に空き家相談士が1名います。古民家や空き家の再生に注力しており、平成27年春より宿泊事業も開始しました。住居のリノベーションからゲストハウスの運営までお一人お一人に合わせたご提案をさせていただいております。</p> <p>本年6月には明治35年建築の京町家を大改装した弊社施設にて内覧会を実施しました。200名近いお客様にお越しいただき、多くの方に京町家の魅力をお伝えしております。</p>					

商号	エイアンドイー	代表者名	大江 エイ	保有資格	宅地建物取引士(1名)
事務所所在地	京都市北区大宮南田尻町53-2 大央ビルII3A TEL (075-495-6611)				
<従事年数 <sup>※2</sup> > (30年7月時点)	23年	ホームページ	http://www.a-and-e.com		
提案可能な業務内容(該当項目に○印) <input checked="" type="checkbox"/> 改修・ <input checked="" type="checkbox"/> 売買・ <input checked="" type="checkbox"/> 賃貸・その他( )					
<p>&lt;京町家の保全及び継承に取り組む姿勢(PRポイント等)&gt;</p> <p>京都は夏は暑くて、冬は寒いです。そんな町を過ごしやすくする工夫が京町家にはいっぱいあります。鰻の寝床、間口が狭くて縦長の風通しのよい京町家。京格子で中は見えないけれど、中からはよく見えています。坪庭に打ち水をしたらひんやりと家の中が涼しくなります。南向きの家でも京町家からは洗濯物は見えません。でも、継ぐ人がいないと勿体ないことになります。建物もですが、建具も、町並みも全部変わってしまいます。海外の方は京町家の良さを知っておられます。日本の方も今一度、京町家・京の町並みに目を向けていただきたいと思います。少しでも手伝わさせていただいたら良いと思っております。</p>					

京町家の保全及び継承に取り組む登録会員一覧表（協会用）

商号	(株)山公産業	代表者名	山南 公一	保有 資格	宅地建物取引士(3名)
事務所所在地	京都市南区東九条西山町23-14 TEL (075-671-1965)				
<従事年数 <sup>*2</sup> > (30年 7月時点)	30年	ホームページ	sanko-sangyo1992.co.jp		
提案可能な業務内容 (該当項目に○印) <input checked="" type="checkbox"/> 改修・ <input checked="" type="checkbox"/> 売買・ <input checked="" type="checkbox"/> 賃貸・その他( )					
<京町家の保全及び継承に取り組む姿勢 (PRポイント等)> 京都で暮らす人々が歴史を経て育んできた京都ならではの良き建築方式を減らしたくないと考えております。					

商号	(株)中井商店	代表者名	中井 友英	保有 資格	宅地建物取引士(4名)
事務所所在地	京都市中京区両替町通三条上ル柿本町395 TEL (075-221-0022)				
<従事年数 <sup>*2</sup> > (30年 7月時点)	52年	ホームページ	http://nakai-syoten.jp		
提案可能な業務内容 (該当項目に○印) <input checked="" type="checkbox"/> 改修・ <input checked="" type="checkbox"/> 売買・ <input checked="" type="checkbox"/> 賃貸・ <input checked="" type="checkbox"/> その他(相続対策)					
<京町家の保全及び継承に取り組む姿勢 (PRポイント等)> 時代時代に不動産の在り方が変わってきているなか、昨今では町家の有効利用や空き家対策等、ご不安を抱かれています。様々な観点からその不動産に適した利用方法をご提案するとともに、大切な資産の権利関係、お客様の目線と価値観をしっかりと捉えたいうで、世界に一つしかない大切な不動産に対して、不動産業者としての経験値からの確かなアドバイスができるように努めております。					

商号	みすみ不動産販売(株)	代表者名	田中 吉嗣	保有 資格	宅地建物取引士 不動産コンサルティング マスター
事務所所在地	京都市右京区太秦安井池田町10-1 エレガンス21 1階 TEL (075-841-2787)				
<従事年数 <sup>*2</sup> > (30年 7月時点)	22年	ホームページ	http://www.misumi-f.co.jp		
提案可能な業務内容 (該当項目に○印) <input checked="" type="checkbox"/> 改修・ <input checked="" type="checkbox"/> 売買・ <input checked="" type="checkbox"/> 賃貸・その他( )					
<京町家の保全及び継承に取り組む姿勢 (PRポイント等)> 一般的に不動産を評価するとき、古い家屋は修繕費用も多額にかかるため、取り壊して土地としての評価をし、そこから解体費用分を減額することが多いのですが、不動産を高く評価するために京町家の付加価値を説明し、土地の価格以上の評価ができるようお客様に説明するように心掛けています。 また、京町家が残っていくことは「京都」の都市自体の評価が上がることにも繋がっていくと考えています。					

京町家の保全及び継承に取り組む登録会員一覧表（協会用）

商号	(株)学生ハウジング	代表者名	千振 和雄	保有資格	宅地建物取引士(19名)
事務所所在地	京都市北区上賀茂榊田町 78 番地 TEL (075-723-3215)				
<従事年数 <sup>※2</sup> > (30年 7月時点)	33年	ホームページ	http://www.3215.co.jp/		
提案可能な業務内容 (該当項目に○印)	改修・売買・賃貸・その他( )				
<京町家の保全及び継承に取り組む姿勢 (PRポイント等)> かけがえのない京都の財産である京町家の保全・継承について、関係者の方々のお気持ちを尊重した最善のご提案をさせていただきます。					

商号	ディランド山京(株)	代表者名	伊藤 良之	保有資格	宅地建物取引業 建築業(グループ企業)
事務所所在地	京都市伏見区納屋町 1 2 4 番地 2 TEL (075-611-2001)				
<従事年数 <sup>※2</sup> > (30年 5月時点)	29年	ホームページ	http://www.d-y.jp		
提案可能な業務内容 (該当項目に○印)	改修・売買・賃貸・その他( )				
<京町家の保全及び継承に取り組む姿勢 (PRポイント等)> 京都南部を中心に、伏見の酒造地区や地元商店街の保存継承発展に取り組んでおります。 歴史的意匠建造物の買取からの京町家の有効活用など、様々な面から保全・継承に取り組んでいます。					

商号	(有)ファミリーライフ	代表者名	梶原 義和	保有資格	
事務所所在地	京都市右京区西京極大内町 2 0 - 7 TEL (075-314-7771)				
<従事年数 <sup>※2</sup> > (30年 7月時点)	14年	ホームページ	Kyoto-inet.or.jp/people/f-life/		
提案可能な業務内容 (該当項目に○印)	改修・売買・賃貸・その他( )				
<京町家の保全及び継承に取り組む姿勢 (PRポイント等)> 当社が積極的に京町家を購入しそれを賃貸物件として活用することをめざしています。					

京町家の保全及び継承に取り組む登録会員一覧表（協会用）

商号	高山(株)	代表者名	高山 基則	保有 資格	宅地建物取引士(1名) 行政書士(1名)
事務所所在地	京都市山科区上野御所ノ内町10-5 TEL (075-591-2323)				
<従事年数 <sup>*2</sup> > (30年 7月時点)	35年	ホームページ	http://www.iiie.co.jp		
提案可能な業務内容 (該当項目に○印) 改修 ・ <b>売買</b> ・ <b>賃貸</b> ・ その他 ( )					
<p>&lt;京町家の保全及び継承に取り組む姿勢 (PRポイント等) &gt;</p> <p>京都の町の魅力である景観。京町家は個人の資産であると同時に京都の景観にとって欠くことのできない重要な要素であり、またそこに住まう人々が京都の文化を支えています。</p> <p>私は自治連や民生委員、障がい者施設の運営にも携わっておりますが、京町家保全継承の意義を十分認識したうえで地域に根差した提案をしたいと思っております。</p>					

商号	(有)みのり住建	代表者名	苗村 豊史	保有 資格	宅地建物取引士(1名) 賃貸不動産経営管理士 (1名)
事務所所在地	京都市中京区室町通二条下る蛸薬師262番地 TEL (075-222-0913)				
<従事年数 <sup>*2</sup> > (30年 8月時点)	26年	ホームページ	http://www.minori-juken.jp		
提案可能な業務内容 (該当項目に○印) <b>改修</b> ・ <b>売買</b> ・ <b>賃貸</b> ・ その他 ( )					
<p>&lt;京町家の保全及び継承に取り組む姿勢 (PRポイント等) &gt;</p> <p>京町家の希少性を十分に訴求すると共に、京町家のオーナーにご安心いただけるよう、それぞれのご事情に合わせた丁寧なご提案を心掛けます。1軒でも多くの京町家が残せるよう、努力いたします。</p>					

商号	オフィスタケイチ	代表者名	武市 清浩	保有 資格	宅地建物取引士(2名)
事務所所在地	京都市左京区田中大久保町60ハイツタケイチ1F TEL (075-791-0698)				
<従事年数 <sup>*2</sup> > (30年 7月時点)	26年	ホームページ			
提案可能な業務内容 (該当項目に○印) 改修 ・ <b>売買</b> ・ <b>賃貸</b> ・ その他 ( )					
<p>&lt;京町家の保全及び継承に取り組む姿勢 (PRポイント等) &gt;</p> <p>京都の財産である京町家を保全・継承し、町並みや観光資源だけでなく、本当の良さを知っていただくよう取り組みたいと思っております。</p>					

京町家の保全及び継承に取り組む登録会員一覧表（協会用）

商号	京滋建設(株)	代表者名	戸川 雅勝	保有資格	宅地建物取引士(2名)
事務所所在地	京都市山科区竹鼻堂ノ前町8番地の6 TEL (075-581-2188)				
<従事年数 <sup>*2</sup> > (30年 8月時点)	66年	ホームページ	http://keiji-kensetsu.jp		
提案可能な業務内容(該当項目に○印) <input checked="" type="checkbox"/> 改修 <input checked="" type="checkbox"/> 売買 <input checked="" type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> その他( )					
<京町家の保全及び継承に取り組む姿勢 (PRポイント等) > 歴史、伝統からなる京町家の保全・継承について、一つ一つ個々に最善の方法を考えてご提案をさせていただきます。					

商号	英陽エステート(株)	代表者名	南 在栄	保有資格	宅地建物取引士(1名) 二級建築士(1名)
事務所所在地	京都市中京区壬生高桶町46 ハイツ聖1F TEL (075-822-1515)				
<従事年数 <sup>*2</sup> > (30年 7月時点)	11年	ホームページ			
提案可能な業務内容(該当項目に○印) 改修 <input type="checkbox"/> 売買 <input checked="" type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> その他( )					
<京町家の保全及び継承に取り組む姿勢 (PRポイント等) >					

商号	大野住宅販売(株)	代表者名	大野 貴裕	保有資格	宅地建物取引士(2名)
事務所所在地	京都市右京区西院矢掛町20番地 TEL (075-323-4677)				
<従事年数 <sup>*2</sup> > (30年 7月時点)	11年	ホームページ	http://www.oono-fudousan.jp		
提案可能な業務内容(該当項目に○印) 改修 <input type="checkbox"/> 売買 <input checked="" type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> その他( )					
<京町家の保全及び継承に取り組む姿勢 (PRポイント等) >					

京町家の保全及び継承に取り組む登録会員一覧表（協会用）

商号	(株)アンカー・ステーション	代表者名	橋本 信孝	保有 資格	宅地建物取引士
事務所所在地	京都市伏見区向島二ノ丸町399番地2 TEL (075-612-0110)				
< 従事年数 <sup>*2</sup> >	20年 (30年 8月時点)	ホームページ			
提案可能な業務内容 (該当項目に○印)	○改修・○売買・○賃貸・その他( )				
< 京町家の保全及び継承に取り組む姿勢 (PRポイント等) >					

商号	あゆみ不動産販売(株)	代表者名	柴田 和昌	保有 資格	宅地建物取引士(1名)
事務所所在地	京都府宇治市開町26番地の1 TEL (0774-43-5520)				
< 従事年数 <sup>*2</sup> >	9年 (30年 6月時点)	ホームページ			
提案可能な業務内容 (該当項目に○印)	○改修・○売買・賃貸・その他( )				
< 京町家の保全及び継承に取り組む姿勢 (PRポイント等) >					