

正会員入会申込書 記入例（主たる事務所入会の場合）

入会申込必要書類

支部		月度	(受付印)	
京都府知事・大臣（ ）第 号			枚数	確認
商号又は名称				
代表者氏名				
1	保証協会 入会申込書		1	
2	新規免許業者 …… 免許証交付通知はがきの写し		2	
	既存免許業者 …… 免許証の写し		2	
3	弁済業務保証金分担金納付書		3	
4	証明書・誓約書		2	
5	略歴書（代表者および専任の宅地建物取引士） ※1 専任の宅地建物取引士が複数の場合は、全員の分が必要です。 ※2 準会員の場合、代表者・支店長及び支店の専任宅地建物取引士の分が必要です。		各2	
6	保証協会 会員之証預り証		1	
7	（法人の場合）連帯保証書・誓約書 ※ 代表者個人の印鑑証明書を添付して下さい。 （提出日前3ヶ月以内に発行されたもの）		1	
8	業協会 入会申込書 ※ 専任の宅地建物取引士が複数の場合は、人数分をコピーして 2枚目以降は「宅地建物取引士欄」のみご記入ください。		1	
9	誓約書①		1	
10	誓約書② ※ 専任の宅地建物取引士が複数の場合は、人数分をコピーして 2枚目以降は「宅地建物取引士欄」のみご記入ください。		1	
11	正会員名簿台帳（準会員の場合、準会員名簿台帳） ※ 事務所付近の地図を記入又は添付（A4）して下さい。		1	
12	「近畿レインズIP型」利用申込書		1	
13	全宅連統合サイト「ハトマークサイト」利用申込書 ※ 物件広告サイトの利用を希望される方は提出して下さい。		1	
14	「不動産キャリアパーソン講座」受講申込書 ※ 代表者（支店長）は必ず受講してください。 ※ 講座修了者は修了証のコピーを添付してください。		3	
15	「会費自動引き落とし（口座振替）」同意書		1	
16	口座振替依頼書		1	
17	念書		1	
18	事前調査票		1	

※ 入会にあたっては、当協会の入会審査基準に基づいて資格審査を行うこととなっており、同審査の結果、入会をお断り申し上げることがあります。また、入会申込書類を提出された際、本書に受付印を押印しお渡しますが、入会不承認の場合は、本書と引き換えに入会申込書類を返戻します。

※ 受付印押印後の本書は、大切に保管ください。

※ 用紙が足りない場合は、必要部数をコピーしてご使用ください。

入会申込書

記入例は6月入会の場合の金額です。
入会月により会費の額は異なります。

号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会長 殿

受 付 年 月 日

私は、この度貴協会の趣旨に賛同し、定款その他の諸規程並びに別掲の「本会会員の
個人情報の取扱いについて」を承認のうえ 入会金 200,000 円也
並びに 会費 5,000 円也 を添えて入会申込みをします。

令和2年6月13日

商号又は名称

株式会社 京宅不動産

事務所区分	<input checked="" type="checkbox"/> 主たる事務所 <input type="checkbox"/> 従たる事務所	代表者・氏名	本店 一郎		
免許証番号	大臣・ 京都府 知事 (1) 第 12345 号				
免許有効期間	令和2年6月12日から令和7年6月11日まで				
法人	商号又は名称	フリガナ カブシキガイシャ キョウタクフドウサン 株式会社 京宅不動産	設 年 月 日	R1年5月20日	
	代表者氏名	フリガナ ホンテン イチロウ 本店 一郎	役 職	代表取締役	生年月日 性 別
	代表者住所	フリガナ 〒 101-1010 京都市北区〇〇町1-1-1			
個人	商号又は名称	フリガナ	設 年 月 日	年 月 日	
	氏 名	フリガナ	生年月日 性 別	年 月 日 男 女	
	住 所	フリガナ 〒			
主たる事務所 所在地	〒 123-4567 京都市左京区〇〇町4-5-6		電 話 FAX	075-123-4567 075-123-5678	
従たる事務所 名称等					
従たる事務所 所在地	〒		電 話 FAX		
専任の宅地建物取引士 氏 名	フリガナ ホンテン ジロウ 本店 二郎	主任者登録番号	京都府第 9999号		
既存の営業保証金等 有	営業保証金 他協会の弁済業務保証金分担金	供託日	年 月 日	供託金	万円
経 歴	年・月・日	別添略歴書の通り			
備 考					
地方本部承認	上記の者につき審査の結果入会の承認を申請します。 年 月 日 本部（本部長名）				

入会金及び会費領収証

年 月 日

殿

金

円也（消費税は、不課税です）

内訳 入会金

円

会 費

円

(年 月 ~ 年 月)

上記金額を領収しました。

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

本部長

印

株式会社 京宅不動産

8京土第19号

令和 年 月 日

郵便はがき

京宅太郎 様

京都府知事 西 脇 隆 俊

宅地建物取引業者の免許について

先に提出された宅地建物取引業者免許
申請は下記のとおり免許されましたので
通知します。

記

申請種別	新規
免許年月日	令和2年6月11日
有効期間	令和2年6月12日から 令和7年6月11日まで
免許証番号	京都府知事(1)第12345号

123-4567

京都府京都市 左京区〇〇町4-5-6

株式会社 京宅不動産

本店 一郎 様



記 678-16-69467-6 録

京都北局
料金後納
郵便

配達記録

受 付	地 方 本 部 名	番 号
年 月 日		

弁済業務保証金分担金納付書

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会長 殿

私は宅地建物取引業法第64条の9にもとづき弁済業務保証金分担金として下記の通り納付致します。
但し、弁済業務保証金分担金の返還に際しては、宅地建物取引業法第64条の11第4項に基づく公告に関する費用及び同法第64条の10第1項、第2項に定める還付充当金の納付義務、並びに貴協会入会金・会費等に関する規則第2条、第4条及び第5条に定める分納入会金、会費及び退会等事務手続費用（主たる事務所2万円、従たる事務所1ヶ所につき1万円）その他私が貴協会に対して負担する一切の債務に充当・相殺されることに異議なく承諾いたします。

金 600,000 円也

但し主たる事務所、金600,000円也、~~その他の事務所、金~~ ~~円也~~

免 許 証 番 号	大 臣 ・ <u>京都府</u> 知 事 (<u>1</u>) 第 <u>12345</u> 号			
免 許 年 月 日	<u>令和2年6月11日</u>			
免 許 有 効 期 間	<u>令和2年 6 月 12日</u> から <u>令和7年 6 月 11日</u> まで			
商 号 又 は 名 称	フリガナ <u>カシキガイシャ キョウトクワウサン</u> <u>株式会社 京宅不動産</u>		設 立 年 月 日	<u>R1年5月20日</u>
代 表 者 氏 名	フリガナ <u>ホンテン イロウ</u> <u>本 店 一 郎</u>	役 職	<u>代表取締役</u>	生年月日 性 別 <u>S35年6月27日</u> <u>男</u>
代 表 者 住 所	〒 <u>101-1010</u> <u>京都市北区〇〇町1-1-1</u>			
主たる事務所所在地	〒 <u>123-4567</u> <u>京都市左京区〇〇町4-5-6</u>		電 話	<u>075-123-4567</u>
従たる事務所所在地	〒		電 話	

弁済業務保証金分担金領収証

殿

金 円也

上記の金額領収致しました。 令和 年 月 日

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

本部長 印

(この弁済業務保証金分担金の返還請求権は、これを第三者に譲渡、質入れその他一切の処分をする)
ことを禁じます。

証 明 書

(社) 京 宅 保 (証)
第 号
令和 年 月 日

下記の宅地建物取引業者については、宅地建物取引業免許証交付があれば、公益社団法人
京都府宅地建物取引業協会への入会を認め、ならびに 公益社団法人全国宅地建物取引業保証
協会への入会手続きをとりおこなうものであることを証明します。

(公社) 京 都 府 宅 地 建 物 取 引 業 協 会
(公社) 全 国 宅 地 建 物 取 引 業 保 証 協 会 京 都 本 部
会 長
本部長

誓 約 書

(公社) 京 都 府 宅 地 建 物 取 引 業 協 会
(公社) 全 国 宅 地 建 物 取 引 業 保 証 協 会 京 都 本 部
会 長
本部長

殿

公益社団法人京都府宅地建物取引業協会ならびに 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会へ入
会することを誓約いたします。

記入日を必ずご記入ください。

令和 2 年 6 月 13 日

事務所の所在地 京都市左京区〇〇町4-5-6

商 号 株式会社 京宅不動産

免許証番号 京都府知事 (1) 第 12345 号 令和 2 年 6 月 11 日
免 許 年 月 日

代 表 者 本 店 一 郎

＜主たる事務所の場合＞

※略歴書は代表者及び専任宅地建物取引士（全員分）が必要です。

※兼任の場合は1枚ご提出ください。

略 歴 書

西暦で記入

住 所	京都市北区〇〇町1-1-1				
フリガナ	ホンテン イチロウ		生 年 月 日	1960 年 6 月 27 日	性 別
氏 名	本 店 一 郎				男・女
宅地建物取引士 資格登録番号	*1	都道府県 第 号	※1 従 業 者 証 明 書 番 号	1 9 0 5 0 1	
※2 職 歴	1983 年 4 月 ~	1993 年 7 月	〇×旅行（株） 添乗員 下記（1）（2）（3）参照		
	1993 年 7 月 ~	1995 年 10 月	無 職		
	1995 年 10 月 ~	2019 年 4 月	〇〇住宅販売（有） 営業 職歴の最後にご記入ください。		
	2019 年 5 月 ~	年 月	（株）京宅不動産 代表取締役 *2*3 現在に至る		
	年 月 ~	年 月			
歴	<p>*1 宅地建物取引士資格がある場合は、登録番号をご記入ください。</p> <p>*2 専任の宅地建物取引士は現在の職務内容に「専任宅地建物取引士」とご記入ください。 代表者が兼任されている場合、「代表取締役・専任宅地建物取引士」と併記してください。</p> <p>*3 代表者が非常勤の場合は、代表者の略歴書に「政令使用人を設置」していることを ご記入ください。（例）代表取締役（政令使用人を設置）</p>				

上記のとおり相違ありません。

自筆で記名して下さい。

2020 年 6 月 13 日

記入日を必ずご記入ください。

氏 名 本 店 一 郎

最終学歴以後の全ての職歴と職務内容を空白期間が無いよう、記入して下さい。無職の期間は「無職」と記入して下さい。

※1 従業者証明書の付し方

(1) 第1・2桁：当該従業者が雇用された年（新規免許の場合は免許申請年）の西暦年の下2桁。

(2) 第3・4桁：当該従業者が雇用された月（新規免許の場合は免許申請月）。ただし、1月～9月までの場合は第3桁目を「0」として下さい。

(3) 第5桁以降：従業者ごとに重複がないように「01」から付番して下さい。

例：2020年4月に新規免許を申請した代表者・・・200401

※2 職歴は、空白期間が無いよう、全ての職歴を記入して下さい。また、年数は「西暦」にてご記入ください。

(様式第1号)

預 り 証

1、 会 員 之 証

1 枚

上記について正にお預り致しました。なお、退会及び廃業の場合には必ず返却致します。また、要綱第9項による会員之証紛失の場合、損失料実費を納入しないときは、弁済業務保証金分担金返還金より差引かれても異議ありません。

記入日を必ずご記入ください。

令和 2 年 6 月 13 日

(第 一 支 部)

京都府知事

商 号 株式会社 京宅不動産 (免許番号 第12345号)

所 在 地 京都市左京区〇〇町 (電話 075-123-4567)
4-5-6

代表者氏名 本 店 一 郎

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会京都本部

本部長

殿

※個人事業者の場合、同書類は不要です。

整理番号	第	号
------	---	---

連 帯 保 証 書

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

会 長 坂 本 久 殿

(法 人 名)

1 私は、**(株)京宅不動産** に関し、同社の取引の相手方等からの請求により、宅地建物取引業法第64条の8の規定に基づいて弁済業務保証金の還付がなされた場合には、同法第64条の10の規定に基づいて同社が貴協会に支払うべき還付充当金納付債務について、連帯して保証いたします。

私は、次の①～③の場合においても、上記連帯保証の履行責任を負うことを確認・理解いたしました。

- ① 私が同社の代表取締役（代表者）を退任し、新任の代表取締役（代表者）が選任されない場合における還付充当金納付債務の一切。
- ② 私が同社の代表取締役（代表者）を退任し、新任の代表取締役（代表者）が選任された場合でも、新任の代表取締役（代表者）が貴協会に対し還付充当金納付債務についての連帯保証書を差し入れない場合における還付充当金納付債務の一切（なお、私が同社の代表取締役（代表者）を退任した後の同社の還付充当金納付債務を含みます。）。
- ③ 私が同社の代表取締役（代表者）を退任し、新任の代表取締役（代表者）が選任され、新任の代表取締役（代表者）が貴協会に対し還付充当金納付債務についての連帯保証書を差し入れて連帯保証をした場合において、私が同社の代表取締役（代表者）を退任する以前の同社の行為に関する還付充当金納付債務の一切。

極度額: 1,000 万円 (極度額は、宅地建物取引業法第64条の8第1項の規定により①主たる事務所分として1,000万円、②設置する従たる事務所の数に500万円を乗じた額を算出し、①と②の合計額を記入。)

(法 人 名)

2 私は、**(株)京宅不動産** から、民法第465条の10所定の(1)財産及び収支の状況(2)主たる債務以外に負担している債務の有無並びにその額及び履行状況(3)主たる債務の担保として他に提供し又は提供しようとするものがあるときはその旨及びその内容について、情報提供を受け、理解しています。

令和 2 年 6 月 13 日

住 所 京都市北区〇〇町1-1-1

連帯保証人 本 店 一 郎

(求償No4民改)

代表者個人の現住所を記入して下さい。

記入日を必ずご記入ください。

代表者個人の実印を押印し、印鑑証明書を添付して下さい。

整理番号	第	号
------	---	---

誓 約 書

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

会 長 坂 本 久 殿

弊社の代表取締役（代表者）変更の場合には、直ちに貴協会宛に変更届出書を提出するとともに、新任代表取締役（代表者）による別添の連帯保証書を提出いたします。

また、弊社において事務所を新設した場合や宅地建物取引業法第25条第2項の政令で定める額が増額になり、宅地建物取引業法第64条の8第1項の営業保証金額に相当する額が増額となった場合、その増額後の政令で定める営業保証金相当額を極度額とする連帯保証書を改めて提出いたします。なお、本誓約に違背した場合は直ちに退会いたします。

令和 2 年 6 月 13 日

(会 社 名) **株式会社 京宅不動産**

代表取締役
(代 表 者) **本 店 一 郎**



(求償No5民改)

法人の代表者印を押印して下さい。

記入日を必ずご記入ください。

入会申込書 (正準会員)

別記様式第1号

免許証番号	大臣 京都府知事 (1) 第 1 2 3 4 5 号			
免許年月日	令和 2 年 6 月 1 1 日 (有効期間 令和 2 年 6 月 1 2 日 令和 7 年 6 月 1 1 日)			
フリガナ 商号又は名称	カブシキガイシャキョウタクフドウサン 株式会社 京宅不動産			
主たる事務所 所在地	(〒 123 - 4567) 京都市左京区〇〇町 4 - 5 - 6 電 話 (075) 123 - 4567 ファクス (075) 123 - 5678			
従たる事務所 所在地	(〒 -) 電 話 () - ファクス () -			
代表者	フリガナ 氏名	ホンテン イチロウ 本店 一郎	生年月日	昭和 平成 35 年 6 月 27 日
	住 所	(〒 101 - 1010) 京都市北区〇〇町 1 - 1 - 1 電 話 (075) 123 - 9999 携帯電話 (090) 1234 - 5678		
	宅地建物取引士 登録番号	() 第 号	備 考	(男) ・ 女
専任宅地建物取引士	フリガナ 氏名	ホンテン ジロウ 本店 二郎	生年月日	昭和 平成 42 年 9 月 17 日
	住 所	(〒 202 - 2020) 京都市上京区〇〇町 8 - 2 電 話 (075) 123 - 6666 携帯電話 (090) 5678 - 1234		
	宅地建物取引士 登録番号	(京都府) 第 9 9 9 9 号	備 考	(男) ・ 女
従たる事務所	①事務所の長	フリガナ 氏名	生年月日	昭和 平成 年 月 日
		住 所	(〒 -) 電 話 () - 携帯電話 () -	
		宅地建物取引士 登録番号	() 第 号	備 考 男 ・ 女
	②専任宅地建物取引士	フリガナ 氏名	生年月日	昭和 平成 年 月 日
		住 所	(〒 -) 電 話 () - 携帯電話 () -	
		宅地建物取引士 登録番号	() 第 号	備 考 男 ・ 女
令和 2 年 6 月 13 日 公益社団法人 京都府宅地建物取引業協会 会 長 殿 商 号 株式会社 京宅不動産 入会申込書 代表者 本店 一郎				

記入日を必ず「」記入ください。

※準会員の場合

- (1) 「従たる事務所」欄には、①の欄に準会員になろうとする事務所の長、②の欄に専任宅地建物取引士の氏名等を記入すること。
- (2) 上欄枠外「支部長承認」欄は、正会員所属支部長の承認を経て準会員となろうとする事務所の所属支部長の承認をうけること。

誓 約 書 ①

公益社団法人 京都府宅地建物取引業協会
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会京都本部

会 長
本 部 長

殿

私は、貴協会に入会を承認されたときは下記事項を誓約いたします。

記

1. 宅地建物取引業法第31条の3（宅地建物取引士の設置）の規定を十分に遵守し、同法及び関連法規に関し、一切違反をしない。
2. 貴協会の定款・諸規程（支部の諸規程を含む）を遵守する。
3. 基本的人権を尊重するとともに、倫理綱領・倫理規程を遵守する。
4. 無免許業者との取引は絶対に行わない。
5. 貴協会組織の団結と融和を乱す行為をしない。
6. 貴協会（本部並びに支部）が実施する研修や諸事業に参加する。
7. 「近畿レインズ」利用契約の申し込みをする。
8. 公益社団法人全国宅地建物取引業協会連合会が指定する通信講座「不動産キャリアパーソン講座」を受講する。
9. 「新入会員等義務研修会」に専任の宅地建物取引士と共に出席、受講する。なお、当日種々の事情により出席が困難となった場合には、翌月の研修会に出席のうえ、貴協会入会承認に当たって交付される保証協会弁済業務保証金分担金納付書等の一切の書類を受領する。
10. 反社会的勢力及び構成員等とは関わりをもたない。
11. 貴協会の会費は遅滞なく納入する。
12. 弁済事業を発生させた場合は、官公庁や関連団体等に公開されても異義を申し立てない。
13. その他貴協会が必要と認めた事項。

以上の各項のいずれかに違反し、貴宅建業協会から除名処分を受け、若しくは退会を求められたときは、同時に公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会を退会いたしますとともに、同協会の会員資格喪失の取り扱いを受けても、何等異義ないことを誓約いたします。

令和2 年 6 月 13 日

免許証番号 大臣・京都府知事（ 1 ）第 12345 号

商号又は名称 株式会社 京宅不動産

事務所所在地 京都市左京区〇〇町4-5-6

代 表 者 本 店 一 郎

支店代表者

記入日を必ず「」記入ください。

誓 約 書 ②

公益社団法人 京 都 府 宅 地 建 物 取 引 業 協 会
公益社団法人 全 国 宅 地 建 物 取 引 業 保 証 協 会 京 都 本 部

会 長
本 部 長

殿

このたび 株式会社 京宅不動産 に勤務するに当っては、
(会 社 名)
宅建業法に定められている宅地建物取引士に関する規定を遵守し、特に
同法第68条（宅地建物取引士等に対する懲戒処分）の規定については、
十分に留意し、貴協会の名誉ならびに信用を傷つける行為をしないことを
誓約いたします。

記入日を必ずご記入ください。

令和2 年 6 月 13 日

免許証番号 大臣 京都府知事 (1) 第 1 2 3 4 5 号

商号又は名称 株式会社 京宅不動産

事務所所在地 京都市左京区〇〇町4-5-6

代 表 者 本 店 一 郎

専任宅地建物取引士 本 店 二 郎

登録番号 (京都府) 第 9 9 9 9 号

専任宅地建物取引士

登録番号 () 第 号

商号頭文字	支 部 名
き	第一 支部

正 会 員 名 簿 台 帳

会員コード番号

フリガナ	カブシキガイシャ キョウタクフドウサン	フリガナ	ホンテン イチロウ			
商号又は称名	株式会社 京宅不動産	代表者名	本店 一郎			
		生年月日	S35年 6月 27日	性別	男 女	
事務所所在地	(〒 123 - 4567) 京都市左京区〇〇町 4 - 5 - 6	電話番号	(075) 123 - 4567			
		FAX番号	(075) 123 - 5678			
代表者所住	(〒 101 - 1010) 京都市北区〇〇町 1 - 1 - 1	電話番号	(075) 123 - 9999			
		携帯電話	(090) 1234 - 5678			
免許の種類及び免許証番号	大臣 (1) 第 1 2 3 4 5号 京都府 知事	免許年月日	令和 2 年 6 月 1 1日			
フリガナ	ホンテン ジロウ	専任宅地建物取引士登録番号	京都 都 道 第 9 9 9 9 号 府 県			
専任宅地建物取引士氏名	本店 二郎					
生年月日	S42年 9月 17日	性別	男 女			
専任宅地建物取引士住所	(〒 202 - 2020) 京都市上京区〇〇町 8 - 2	電話番号	(075) 123 - 6666			
		携帯電話	(090) 5678 - 1234			
※本部記入	変更年月日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	
	変更事項	入会 台帳変更 会員権承継 支部転出入 (→) 退会 その他 ()				
	変更事項	商号 事務所所在地 電話番号 FAX番号 代表者 代表者住所 専任宅地建物取引士 専任宅地建物取引士住所				

事務所付近見取図

北



※ 住宅地図の添付でも結構です。(A 4)

「近畿レインズ I P 型サービス」 利用申込書

令和 2 年 6 月 13 日 ←

支 部 名 : 第 一 支部

会員コード番号 :

免 許 証 番 号 : 大臣・知事 (1) 第 1 2 3 4 5 号

商号又は名称 : 株式会社 京宅不動産

代 表 者 氏 名 : 本 店 一 郎

電話番号(固定) : 075 — 123 — 4567

F A X : 075 — 123 — 5678

記入日を必ずご記入ください。

下記「注意事項」に同意し、「近畿レインズ I P 型サービス」の利用を申し込みます。

注意事項

- I P 型のご利用には、インターネットに接続できる環境が必要です。
 - I P 型をご利用いただく端末の動作環境は、下記のとおりです。
 - 対応ブラウザ
 - Google Chrome(推奨)
 - Microsoft Edge
 - Internet Explorer11 ※Microsoftのサポート終了後、対象外(2022年6月予定)
 - macOS/iOS Safari
 - 必要ソフトウェア
 - Adobe Acrobat Reader DC 最新版
 - I P 型のご利用には、インターネット接続費用の他、「I P 型利用料」が必要です。
 - I P 型利用料は、I P 型のご利用に応じて従量制で課金されます。
 - I P 型利用料は、「S M B C ファイナンスサービス(株)」から請求されます。
 - お支払方法は口座振替又は払込票(コンビニエンスストアのみ利用可能)です。
 - 口座振替をご希望の場合は、別途、お申込みが必要です。
- ※ 詳細は、近畿レインズホームページにて、ご確認ください。
- 本書は紛失等のないよう、大切に保管してください。

送信先	(公社)京都府宅地建物取引業協会 (F A X : 0 7 5 - 4 1 5 - 2 1 2 0)
-----	--

下表は記入しないでください。

受 付 日	令和 年 月 日
利 用 者 I D	
ログイン用パスワード	

全宅連統合サイト「ハトマークサイト」利用申込書

(公社)京都府宅地建物取引業協会 殿

＜ふりがな＞	＜ かぶしきがいしゃ きょうたくふどうさん ＞
商 号	株式会社 京宅不動産
代表者氏名	本 店 一 郎
免許証番号	大臣 ・ 知事 (1) 1 2 3 4 5 号
事 務 所 の 所 在 地	〒 123-4567 京都市左京区〇〇町4-5-6
電 話 番 号	0 7 5 - 1 2 3 - 4 5 6 7
F A X 番 号	0 7 5 - 1 2 3 - 5 6 7 8

利用申込みに際し、全宅連統合サイト倫理綱領及び運営規定、並びに同運営規定に基づく諸規定について同意するとともに、宅地建物取引業法、不動産の表示に関する公正競争規約等を遵守することを誓約いたします。

記入日を必ずご記入ください。

→ 令和 2 年 6 月 13 日

支 部 名 (第 一)

コード番号 ()

商 号 株式会社 京宅不動産

代表者氏名 本 店 一 郎

【下記には記入していただく必要はありません】

協会受付日	令和	年	月	日				
I D								
パスワード								

＜送付先FAX 0 7 5 - 4 1 5 - 2 1 2 0＞

不動産キャリアパーソン講座 受講申込書

私は、本受講申込書の記載事項が事実であることを誓約し、
上記講座を申し込みます。

受付No

この欄には記入しないでください

《下記ワク内すべてご記入ください。》

会員区分	<input checked="" type="radio"/> 会員 <input type="radio"/> 非会員、一般 ← 該当する方を●	新入会員は□に✓チェック→	<input checked="" type="checkbox"/>
氏 名	フリガナ ホ ン テ ン イ チ ロ ウ 本 店 一 郎 印		
性 別	<input checked="" type="radio"/> 男 ・ 女	生年月日	(西暦) 1960 年 6 月 27 日
現住所	フリガナ キョウトシキタク〇〇チョウ 〒 101 — 1010 ※建物名・部屋番号まで必ずご記入下さい。 京都市北区〇〇町 1 — 1 — 1		
申込書内容に不備があった場合や、希望試験会場が満席の場合、教材等の 発送物が届かなかった場合などにご連絡をする場合がございますので、日中 に連絡が取れる電話番号を必ずご記入下さい。		電話番号	075-123-9999

「個人印」を押印して下さい。

勤務先名 (支店名含む)	フリガナ カブシカイシャ キョウトシキタクウサン 株式会社 京宅不動産		
勤務先住所	フリガナ キョウトシキョウク〇〇チョウ 〒 123 — 4567 ※建物名・部屋番号まで必ずご記入下さい。 京都市左京区〇〇町 4 — 5 — 6		
電話番号	075-123-4567	FAX	075-123-5678

教材等送付先選択欄	(希望する送付先のいずれかの□に ✓チェックを付けてください)	<input type="checkbox"/> 現住所 <input checked="" type="checkbox"/> 勤務先
メールアドレス(携帯不可)	kyoutaku@xyz.co.jp	

免許番号 (宅建業者のみ)	<input checked="" type="radio"/> 知事 ・ 大臣 免許 (1) 第 12345 号	宅建主任者	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無
業 種	<input checked="" type="radio"/> 宅建業(経営者) ・ 宅建業(従業者) ・ 建設業 ・ 金融業 ・ 学生 その他() ※該当するいずれか1つに○をして下さい。		

※代表者個人のお名前・ご連絡先等をご記入ください。

支部使用欄

受付日	令和 年 月 日 受付
担 当	宅建協会 支部 印

「会費自動引き落とし(口座振替)」同意書

令和2 年 6 月 13 日 ←

(公社)京 都 府 宅 地 建 物 取 引 業 協 会 御 中
(公社)全国宅地建物取引業保証協会京都本部 御 中

私は、貴協会・貴京都本部の「会費自動引き落とし(口座振替)」に同意し、
「口座振替依頼書」を提出します。

会員コード番号	—
商 号 または 名 称	株式会社 京宅不動産
代 表 者 氏 名	本 店 一 郎
事 務 所 所 在 地	京都市左京区〇〇町 4－5－6
電 話 番 号	075-123-4567

※＜支払い方法＞

「6か月払い」又は「1年一括払い」のどちらかを選択してください。
〔 〕に○印をご記入下さい。

① 〔 〕「6ヶ月(半年)払い」の場合

◎第1回引き落とし期日 毎年7月12日前後(毎年金融機関が決定)

協会会費 5,500円×6ヶ月=33,000円

保証協会年会費 6,000円(*注)

合計 39,000円

◎第2回引き落とし期日 毎年12月12日前後(毎年金融機関が決定)

協会本部会費 5,500円×6ヶ月=33,000円

② 〔 ○ 〕「1年一括払い」の場合

◎引き落とし時期 7月12日前後(毎年金融機関が決定)

協会会費 5,500円×12ヶ月=66,000円

保証協会年会費 6,000円(*注)

合計 72,000円

(*注)大臣免許会員の方へ

本店及び支店別に事務所が所在する京都本部で徴収。

但し、本店が所在する京都本部に支店がある場合は本店一括徴収。

記入日を必ずご記入ください。

いずれかに○をして下さい。

《ご記入例》

記入日を必ずご記入ください。

顧 客 番 号									
7	1	3	1	1					

①お客様控

お申込者 お名前 ご住所	株式会社 京宅不動産		申込年月日	●	●	●	年	●	●	●	月	●	●	●	日
			電 話 番 号												
	〒123-4567 京都市左京区〇〇町4-5-6		(075) 123 - 4567												

預金口座振替登録書(集金代行)

収 納 企 業 名 : 三菱UFJニコス株式会社(NICOS)

振替日・払込日: 27日もしくは12日(休業日の場合はその翌営業日)

私は、三菱UFJニコスから請求された金額を私名義の預金から口座振替により支払うことにしたいので、下記預金口座振替規定条項を確約の上依頼します。なお、本書は三菱UFJニコス以外の請求については使用できないものとします。

口座名義人 (預金者の お名前)	フリガナ カ) キョウタクフドウサン ダイ) ホンテン イロウ
	株式会社 京宅不動産 代表取締役 本店 一郎

※法人名は省略せずに
ご記入ください。
(例) ○株式会社
×(株)

ゆうちょ銀行以外の金融機関またはゆうちょ銀行のうちどちらか一つをご指定ください。

ゆうちょ銀行 以外 の金融機関	ご指定 口 座	<input checked="" type="radio"/> 銀行 <input type="radio"/> 本店 <input type="radio"/> 支店 <input type="radio"/> 御中 <input type="radio"/> 信用金庫 <input type="radio"/> 信用組合 <input type="radio"/> 農協 <input type="radio"/> 漁協 <input type="radio"/> 労金													
		<input checked="" type="radio"/> 1 普通預金 (総合口座)	<input type="radio"/> 2 当座預金	店番号	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●

※法人の場合は必ず
肩書と代表者名を
ご記入ください。

(注) 通帳に肩書と
代表者名の印字がない
場合は、金融機関に
ご確認ください。

ゆうちょ銀行	種目コード	1	6	6	3	4	1	契約種別コード									通帳記号	0	の											通帳番号(右からつめてご記入ください)
	払込先 口座番号	00190-5-73326										払込先 加入者名	三菱UFJニコス株式会社																	

払込先口座番号はゆうちょ銀行で使用する口座になります。お客様はご利用になれませんのでご注意下さい。

料金等の種類											収納依頼 企業名
金融機関コード											

預金口座振替規定(ゆうちょ銀行を除く)

1. 預金の支払手続については、当座勘定約定または普通預金規定にかかわらず、当座小切手の振出しまたは普通預金払戻請求書を提出いたしませんから貴店所定の方法で処理してください。なお、振替日の変更された場合は請求書に記載された日付をもって処理されてもさしつかえありません。
2. 指定預金口座の残高が振替日において引落請求票の金額に満たないときは、私に通知することなく引落請求票を返却されても又、指定日以降に再度振替えられても異議ありません。
3. この預金口座振替契約は貴店が必要と認めた場合には、私に通知することなく解除されても異議ありません。
4. 上記顧客番号につき別番号の追加利用、又は変更があっても本書は有効として扱われてさしつかえありません。
5. この取引についてかりに紛議が生じても貴店あるいは三菱UFJニコス株式会社の責によるものを除き、すべて私と収納依頼企業との間において解決するものとし、貴店および三菱UFJニコス株式会社には一切ご迷惑をかけません。

※ゆうちょ銀行をご指定の場合は自動払込み規定が適用されます。

以上

お申込者様へ

- 本件預金口座振替分のご通帳上の表示は「NS、ニコス、NICOS、クレジット、カップ等」となる場合がありますのでご了承ください。
- お支払内容のご照会につきましては直接ご収納依頼企業へお願いします。
- ご入金振替日・払込日の前日迄にお願いします。

記入日を必ずご記入ください。

念 書

令和 2 年 6 月 13 日

公益社団法人 京都府宅地建物取引業協会

会 長 千振 和雄 様

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会京都本部

本部長 千振 和雄 様

法人の場合は「法人印」を押印して下さい。

住 所 京都市左京区〇〇町 4 - 5 - 6

商 号 株式会社 京宅不動産

代表者 本 店 一 郎



私は貴協会に入会するにあたり、将来、退会時に万一、公益社団法人京都府宅地建物取引業協会の会費が未納となっておりました場合には、公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会に預託しています「弁済業務保証金分担金」が返還される際、同時にお払いすることを誓約し、本書を差し入れて後日の証といたします。

これを実行するため、私に返還されるべき上記分担金のうち、全国宅地建物取引業保証協会京都本部から京都府宅地建物取引業協会に対し、未納会費の金額を直接支払われるよう依頼します。

なお、この依頼は将来において撤回いたしません。

※ 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会の未納会費につきましては、会費納付規程に基づき、返還する弁済業務保証金分担金から控除されます。