

# 入会申込書 記入例（主たる事務所入会の場合）

## 入会申込必要書類

支部		月度	受付印	
京都府知事・大臣（      ）第				

- ※ 入会にあたっては、当協会の入会審査基準に基づいて資格審査を行うこととなっており、同審査の結果、入会をお断り申し上げることがあります。  
また、入会申込書類を提出された際、本書に受付印を押印しお渡ししますが、入会不承認の場合は、本書と引き換えに入会申込書類を返戻します。
- ※ 受付印押印後の本書は、大切に保管ください。
- ※ 用紙が足りない場合は、必要部数をコピーしてご使用ください。

# 入会申込書

記入例は6月入会の場合の金額です。  
入会月により会費の額は異なります。

号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会長 殿

受

付

年

月

日

私は、この度貴協会の趣旨に賛同し、定款その他の諸規程並びに別掲の「本会会員の  
個人情報の取扱いについて」を承認のうえ、入会金 200,000 円也  
並びに 会費 5,000 円也 を添えて入会申込みをします。

令和2年6月13日

商号又は名称

株式会社 京宅不動産

事務所区分	<input checked="" type="checkbox"/> 主たる事務所 <input type="checkbox"/> 従たる事務所	代表者・氏名	本店 一郎		
免許証番号	大臣・京都府 知事 ( 1 ) 第 12345 号				
免許有効期間	令和2年6月12日から令和7年6月11日まで				
法人	商号又は名称	フリガナ カブシキガイシャ キョウタクフドウサン 株式会社 京宅不動産	設立年月日	R1年5月20日	
	代表者氏名	フリガナ ホンテン イチロウ 本店 一郎	役職	代表取締役	生年月日性別 S35年6月27日 (男)
	代表者住所	フリガナ 〒101-1010 京都市北区〇〇町1-1-1			
個人	商号又は名称	フリガナ	設立年月日	年 月 日	
	氏名	フリガナ	生年月日性別	年 月 日 男 女	
	住所	フリガナ 〒			
主たる事務所所在地	〒123-4567 京都市左京区〇〇町4-5-6		電話 FAX	075-123-4567 075-123-5678	
従たる事務所名称等					
従たる事務所所在地	〒		電話 FAX		
専任の宅地建物取引士氏名	フリガナ ホンテン シロウ 本店 二郎	主任者登録番号	京都府第 9999号		
既存の営業保証金等有	営業保証金 他協会の并済業務保証金分担金	供託日	年 月 日	供託金	万円
経歴	年・月・日	平成25年10月16日 〇〇住宅販売(有) 代表取締役 別添略歴書の通り			
備考					
地方本部承認	上記の者につき審査の結果入会の承認を申請します。 年 月 日 本部(本部長名) (印)				

## 入会金及び会費領収証

年 月 日

殿

金

円也 (消費税は、不課税です)

内訳 入会金  
会費  
( 年 月 ~ 年 月 )

円  
円

上記金額を領収しました。

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
本部長 (印)

株式会社 京宅不動産

8京土第19号

郵便はがき

令和 年 月 日

京宅太郎 様

京都府知事 西 脇 隆 俊

宅地建物取引業者の免許について

先に提出された宅地建物取引業者免許  
申請は下記のとおり免許されましたので  
通知します。

記

申請種別 新規  
免許年月日 令和2年6月11日  
有効期間 令和2年6月12日から  
令和7年6月11日まで  
免許証番号 京都府知事(1)第12345号

123-4567

京都府京都市 左京区〇〇町4-5-6

株式会社 京宅不動産

本店 一郎 様



記 678-16-69467-6 録

京都北局  
料金後納  
郵便

配達記録

下記書類と本状及び免許申請書に押印された  
印鑑を持参ください。ば免許証を交付します。

窓口時間 午前9～12時 午後1～4時

記

1(1) 営業保証金 [1000万円 (主たる事務所)  
500万円 (従たる事務所) の割合による場  
金額の合計額] を法務局に供託する場  
合…供託書の写及び営業保証金供託済  
届出書 (様式第七号の六)

(2) 宅地建物取引業保証協会に加入 [分担  
金として60万円 (主たる事務所) 30万円  
(従たる事務所) の割合による金額の合  
計額] する場合…入会手続済証明書及び  
弁済業務保証金分担金納付書の写

2 上記1の書類を提出する際、同時に  
取引主任者に勤務先の届 (様式第七号)  
を提出させていただきます。

(注意) 上記手続きは、免許日から3月以内に  
行う必要があります。

受 付	地 方 本 部 名	番 号
年 月 日		

## 弁済業務保証金分担金納付書

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会長 殿

私は宅地建物取引業法第64条の9にもとづき弁済業務保証金分担金として下記の通り納付致します。  
但し、弁済業務保証金分担金の返還に際しては、宅地建物取引業法第64条の11第4項に基づく公告に関する費用及び同法第64条の10第1項、第2項に定める還付充当金の納付義務、並びに貴協会入会金・会費等に関する規則第2条、第4条及び第5条に定める分納入会金、会費及び退会等事務手続費用（主たる事務所2万円、従たる事務所1ヶ所につき1万円）その他私が貴協会に対して負担する一切の債務に充当・相殺されることに異議なく承諾いたします。

金 600,000 円也

但し主たる事務所、金600,000円也、~~その他の事務所、金 円也~~

免 許 証 番 号 大 臣 ・	京都府	知 事	( 1 )	第	1 2 3 4 5 号
免 許 年 月 日	令和2年6月11日				
免 許 有 効 期 間	令和2年 6 月 1 2 日から 令和7年 6 月 1 1 日まで				
商 号 又 は 名 称	フリガナ カシキガイシャ キョウタクハウサン 株式会社 京宅不動産			設 立 年 月 日	R1年5月20日
代 表 者 氏 名	フリガナ ホンテン イチロウ 本 店 一 郎	役 職	代表取締役	生 年 月 日 性 別	S35年6月27日 (男) 女
代 表 者 住 所	〒101-1010 京都市北区〇〇町1-1-1				
主たる事務所所在地	〒123-4567 京都市左京区〇〇町4-5-6			電 話	075-123-4567
従たる事務所所在地	〒			電 話	

## 弁済業務保証金分担金領収証

殿

金 円也

上記の金額領収致しました。令和 年 月 日

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

本部長

印

( この弁済業務保証金分担金の返還請求権は、これを第三者に譲渡、質入れその他一切の処分をする )  
ことを禁じます。

# 証 明 書

(社) 京 宅 保 (証)			
第		号	
令和	年	月	日

下記の宅地建物取引業者については、宅地建物取引業免許証交付があれば、公益社団法人  
京都府宅地建物取引業協会への入会を認め、ならびに 公益社団法人全国宅地建物取引業保証  
協会への入会手続きをとりおこなうものであることを証明します。

(公社)京 都 府 宅 地 建 物 取 引 業 協 会  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会京都本部  
会 長  
本部長

## 誓 約 書

(公社)京 都 府 宅 地 建 物 取 引 業 協 会  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会京都本部  
会 長  
本部長

殿

公益社団法人京都府宅地建物取引業協会ならびに 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会へ入  
会することを誓約いたします。

令和 2 年 6 月 13 日

事務所の所在地 京都市左京区〇〇町4-5-6

商 号 株式会社 京宅不動産

免許証番号 京都府知事( 1 )第 12345 号 令和 2 年 6 月 11 日  
免許年月日

代 表 者 本 店 一 郎

# <代表者>

## 略 歴 書

住 所	京都市北区〇〇町1-1-1				
フリガナ	ほんてん いちろう		生年月日	S35年6月27日	性別
氏 名	本 店 一 郎		※1 従 業 者 証 明 書 番 号	150401	
宅地建物取引上 資格登録番号	都 道 府 県	第 号			
※2 職 歴	S58年4月～H5年7月	△△住宅(株) 営業			
	H5年7月～H7年10月	無 職			
	H25年10月～H31年4月	〇〇住宅販売(有) 代表取締役			
	R1年5月～ 年 月	(株)京宅不動産 代表取締役 現在に至る			
	年 月～ 年 月				
	年 月～ 年 月				
	年 月～ 年 月				
	年 月～ 年 月				
	年 月～ 年 月				
	年 月～ 年 月				

上記のとおり相違ありません。

自筆で記名して下さい。

令和2 年 6 月 13 日

氏 名 本 店 一 郎

空白期間が無いよう、全ての職歴を記入して下さい。  
無職の期間は「無職」と記入して下さい。

※1 従業者証明書番号の付し方 (1) 第1・2桁：当該従業者が雇用された年（新規免許の場合は免許年）の西暦年の下2桁。  
(2) 第3・4桁：当該従業者が雇用された月（新規免許の場合は免許月）。ただし、1月～9月までの場合は第3桁目を「0」として下さい。  
(3) 第5桁以降：従業者ごとに重複がないように「01」から付番して下さい。  
例：2005年4月に新規免許を受けた代表者・・・050401

※2 職歴は、空白期間が無いよう、全ての職歴を記入して下さい。

# <専任宅地建物取引士>

## 略 歴 書

住 所	京都市上京区〇〇町 8-2				
フリガナ	ほんてん じろう	生年月日	S 4 2 年 9 月 1 7 日	性別	男・女
氏 名	本 店 二 郎				
宅地建物取引士 資格登録番号	京 都 都道府県 第 9 9 9 9 号	※1 従 業 者 証 明 書 番 号	1 5 0 4 0 2		
※2 職 歴	H 2 年 4 月～H 7 年 8 月	〇×不動産販売（株） 営業			
	H 7 年 8 月～H 7 年 10 月	無 職			
	H 7 年 10 月～H 2 2 年 2 月	〇〇住宅販売 取締役			
	H 2 2 年 3 月～H 3 1 年 4 月	△△エステート（株） 営業			
	R 1 年 5 月～ 年 月	（株）京宅不動産 専任宅地建物取引士 現在に至る			
	年 月～ 年 月				
	年 月～ 年 月				
	年 月～ 年 月				
	年 月～ 年 月				
	年 月～ 年 月				

空白期間が無いよう、全ての職歴を記入して下さい。  
無職の期間は「無職」と記入して下さい。

上記のとおり相違ありません。

自筆で記名して下さい。

令和 2 年 6 月 1 3 日

氏 名 本 店 二 郎

- ※1 従業者証明書番号の付し方 (1) 第1・2桁：当該従業者が雇用された年（新規免許の場合は免許年）の西暦年の下2桁。  
(2) 第3・4桁：当該従業者が雇用された月（新規免許の場合は免許月）。ただし、1月～9月までの場合は第3桁目を「0」として下さい。  
(3) 第5桁以降：従業者ごとに重複がないように「01」から付番して下さい。  
例：2005年4月に新規免許を受けた代表者・・・050401

※2 職歴は、空白期間が無いよう、全ての職歴を記入して下さい。

(様式第1号)

## 預 り 証

1、 会 員 之 証 1 枚

上記について正にお預り致しました。なお、退会及び廃業の場合には必ず返却致します。また、要綱第9項による会員之証紛失の場合、損失料実費を納入しないときは、弁済業務保証金分担金返還金より差引かれても異議ありません。

令和 2 年 6 月 13 日

( 第 一 支部 )

京都府知事  
商 号 株式会社 京宅不動産 (免許番号 第12345号 )

所 在 地 京都市左京区〇〇町 (電話 075-123-4567 )  
4-5-6

代表者氏名 本 店 一 郎

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会京都本部

本部長

殿



## 連 帯 保 証 書

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

会 長 坂 本 久 殿

(法 人 名)

1 私は、**(株)京宅不動産** に関し、同社の取引の相手方等からの請求により、宅地建物取引業法第64条の8の規定に基づいて弁済業務保証金の還付がなされた場合には、同法第64条の10の規定に基づいて同社が貴協会に支払うべき還付充当金納付債務について、連帯して保証いたします。

私は、次の①～③の場合においても、上記連帯保証の履行責任を負うことを確認・理解いたしました。

① 私が同社の代表取締役（代表者）を退任し、新任の代表取締役（代表者）が選任されない場合における還付充当金納付債務の一切。

② 私が同社の代表取締役（代表者）を退任し、新任の代表取締役（代表者）が選任された場合でも、新任の代表取締役（代表者）が貴協会に対し還付充当金納付債務についての連帯保証書を差し入れない場合における還付充当金納付債務の一切（なお、私が同社の代表取締役（代表者）を退任した後の同社の還付充当金納付債務を含みます。）。

③ 私が同社の代表取締役（代表者）を退任し、新任の代表取締役（代表者）が選任され、新任の代表取締役（代表者）が貴協会に対し還付充当金納付債務についての連帯保証書を差し入れて連帯保証をした場合において、私が同社の代表取締役（代表者）を退任する以前の同社の行為に関する還付充当金納付債務の一切。

極度額: 1,000 万円 (極度額は、宅地建物取引業法第64条の8第1項の規定により①または②の事務所として1,000万円、③改正する従たる事務所の数に500万円を乗じた額を算出し、①と②の合計額を記入。)

(法 人 名)

2 私は、**(株)京宅不動産** から、民法第465条の10所定の(1)財産及び収支の状況(2)主たる債務以外に負担している債務の有無並びにその額及び履行状況(3)主たる債務の担保として他に提供し又は提供しようとするものがあるときはその旨及びその内容について、情報提供を受け、理解しています。

令和 2 年 6 月 13 日

住 所 京都市北区〇〇町1-1-1

連帯保証人 本 店 一 郎

印

(求償No4民改)

代表者個人の現住所を記入して下さい。

代表者個人の実印を押印し、印鑑証明書添付して下さい。

## 誓 約 書

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

会 長 坂 本 久 殿

弊社の代表取締役（代表者）変更の場合には、直ちに貴協会宛に変更届出書を提出するとともに、新任代表取締役（代表者）による別添の連帯保証書を提出いたします。

また、弊社において事務所を新設した場合や宅地建物取引業法第25条第2項の政令で定める額が増額になり、宅地建物取引業法第64条の8第1項の営業保証金額に相当する額が増額となった場合、その増額後の政令で定める営業保証金相当額を極度額とする連帯保証書を改めて提出いたします。なお、本誓約に違背した場合は直ちに退会いたします。

令和 2 年 6 月 13 日

(会 社 名) **株式会社 京宅不動産**

代表取締役 (代 表 者) **本 店 一 郎**

印

(求償No5民改)

法人の代表者印を押印して下さい。

## 入会申込書 (正準会員)

別記様式第1号

免許証番号	大臣 京都府知事 ( 1 ) 第 1 2 3 4 5 号			
免許年月日	令和2 年 6 月 1 1 日 ( 有効期間 令和2 年 6 月 1 2 日 令和7 年 6 月 1 1 日 )			
フリガナ 商号又は名称	カブシキガイシャキョウタクドウサン 株式会社 京宅不動産			
主たる事務所 所在地	(〒 123 - 4567 ) 京都市左京区〇〇町4 - 5 - 6 電 話 ( 075 ) 123 - 4567 ファクス ( 075 ) 123 - 5678			
従たる事務所 所在地	(〒 - ) 電 話 ( ) - ファクス ( ) -			
代表者	フリガナ 氏名	ホンテン イチロウ 本店 一郎	生年月日	昭和 平成 35 年 6 月 27 日
	住 所	(〒 101 - 1010 ) 京都市北区〇〇町1 - 1 - 1 電 話 ( 075 ) 123 - 9999 携帯電話 ( 090 ) 1234 - 5678		
	宅地建物取引士 登録番号	( ) 第 号	備 考	(男) ・ 女
専任宅地建物取引士	フリガナ 氏名	ホンテン ジロウ 本店 二郎	生年月日	昭和 平成 42 年 9 月 17 日
	住 所	(〒 202 - 2020 ) 京都市上京区〇〇町8 - 2 電 話 ( 075 ) 123 - 6666 携帯電話 ( 090 ) 5678 - 1234		
	宅地建物取引士 登録番号	( 京都府 ) 第 9 9 9 9 号	備 考	(男) ・ 女
従たる事務所	①事務所の長	フリガナ 氏名	生年月日	昭和 平成 年 月 日
		住 所	(〒 - ) 電 話 ( ) - 携帯電話 ( ) -	
		宅地建物取引士 登録番号	( ) 第 号	備 考
	②専任宅地建物取引士	フリガナ 氏名	生年月日	昭和 平成 年 月 日
		住 所	(〒 - ) 電 話 ( ) - 携帯電話 ( ) -	
		宅地建物取引士 登録番号	( ) 第 号	備 考
令和2 年 6 月 13 日 公益社団法人 社団法人 京都府宅地建物取引業協会 会 長 殿 商号 株式会社 京宅不動産 入会申込書 代表者 本店 一郎				

※準会員の場合

- (1) 「従たる事務所」欄には、①の欄に準会員になろうとする事務所の長、②の欄に専任宅地建物取引士の氏名等を記入すること。
- (2) 上欄枠外「支部長承認」欄は、正会員所属支部長の承認を経て準会員となろうとする事務所の所属支部長の承認をうけること。

## 誓 約 書 ①

公益社団法人 京都府宅地建物取引業協会  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会京都本部

会 長  
本 部 長

殿

私は、貴協会に入会を承認されたときは下記事項を誓約いたします。

### 記

1. 宅地建物取引業法第31条の3（宅地建物取引士の設置）の規定を十分に遵守し、同法及び関連法規に関し、一切違反をしない。
2. 貴協会の定款・諸規程（支部の諸規程を含む）を遵守する。
3. 基本的人権を尊重するとともに、倫理綱領・倫理規程を遵守する。
4. 無免許業者との取引は絶対に行わない。
5. 貴協会組織の団結と融和を乱す行為をしない。
6. 貴協会（本部並びに支部）が実施する研修や諸事業に参加する。
7. 「近畿レインズ」利用契約の申し込みをする。
8. 公益社団法人全国宅地建物取引業協会連合会が指定する通信講座「不動産キャリアパーソン講座」を受講する。
9. 「新入会員等義務研修会」に専任の宅地建物取引士と共に出席、受講する。なお、当日種々の事情により出席が困難となった場合には、翌月の研修会に出席のうえ、貴協会入会承認に当たって交付される保証協会弁済業務保証金分担金納付書等の一切の書類を受領する。
10. 反社会的勢力及び構成員等とは関わりをもたない。
11. 貴協会の会費は遅滞なく納入する。
12. 弁済事案を発生させた場合は、官公庁や関連団体等に公開されても異義を申し立てない。
13. その他貴協会が必要と認めた事項。

以上の各項のいずれかに違反し、貴宅建業協会から除名処分を受け、若しくは退会を求められたときは、同時に公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会を退会いたしますとともに、同協会の会員資格喪失の取り扱いを受けても、何等異義ないことを誓約いたします。

令和2 年 6 月 13 日

免許証番号 大臣・京都府知事（ 1 ）第 12345 号

商号又は名称 株式会社 京宅不動産

事務所所在地 京都市左京区〇〇町4-5-6

代 表 者 本 店 一 郎

支店代表者

誓 約 書 ②

公益社団法人 京 都 府 宅 地 建 物 取 引 業 協 会  
公益社団法人 全 国 宅 地 建 物 取 引 業 保 証 協 会 京 都 本 部

会 長  
本 部 長

殿

このたび 株式会社 京宅不動産 に勤務するに当っては、  
(会 社 名)  
宅建業法に定められている宅地建物取引士に関する規定を遵守し、特に  
同法第68条（宅地建物取引士等に対する懲戒処分）の規定については、  
十分に留意し、貴協会の名誉ならびに信用を傷つける行為をしないことを  
誓約いたします。

令和 2 年 6 月 13 日

免許証番号 大臣 京都府知事 ( 1 ) 第 1 2 3 4 5 号

商号又は名称 株式会社 京宅不動産

事務所所在地 京都市左京区〇〇町 4 - 5 - 6

代 表 者 本 店 一 郎

専任宅地建物取引士 本 店 二 郎

登録番号 ( 京都府 ) 第 9 9 9 9 号

専任宅地建物取引士

登録番号 ( ) 第 号

商号頭文字	支 部 名
き	第一 支部

正 会 員 名 簿 台 帳

会員コード番号

フリガナ	かぶしきがいしゃ きょうたくふどうさん	フリガナ	ほんてん いちろう
商 号 又 は 称 名	株式会社 京宅不動産	代 表 者 名	本 店 一 郎
生 年 月 日		生 年 月 日	S35 年 6 月 27 日
性 別		性 別	男 女
事 務 所 在 地	(〒 123 - 4567 ) 京都市左京区〇〇町 4 - 5 - 6	電 話 番 号	( 075 ) 123 - 4567
		F A X 番 号	( 075 ) 123 - 5678
代 表 者 所 在 地	(〒 101 - 1010 ) 京都市北区〇〇町 1 - 1 - 1	電 話 番 号	( 075 ) 123 - 9999
		携 帯 電 話	( 090 ) 1234 - 5678
免 許 の 種 類 及 び 免 許 証 番 号	大 臣 知 事 ( 1 ) 第 1 2 3 4 5 号 京都府	免 年 月 日	令和 2 年 6 月 1 1 日
フリガナ	ほんてん じろう	専 任 宅 地 建 物 取 引 士 氏 名	京 都 都 府 道 第 9 9 9 9 号
専 任 宅 地 建 物 取 引 士 氏 名	本 店 二 郎	専 任 宅 地 建 物 取 引 士 登 録 番 号	
生 年 月 日	S42 年 9 月 17 日	性 別	男 女
専 任 宅 地 建 物 取 引 士 住 所	(〒 202 - 2020 ) 京都市上京区〇〇町 8 - 2	電 話 番 号	( 075 ) 123 - 6666
		携 帯 電 話	( 090 ) 5678 - 1234
※ 本部 記入	変 更 年 月 日	年 月 日	年 月 日
	変 更 事 項	入 会 台 帳 変 更 会 員 権 承 継 支 部 転 出 入 ( → ) 退 会 そ の 他 ( )	
	変 更 事 項	商 号 事 務 所 所 在 地 電 話 番 号 F A X 番 号 代 表 者 代 表 者 住 所 専 任 宅 地 建 物 取 引 士 専 任 宅 地 建 物 取 引 士 住 所	

## 事務所付近見取図

北



※ 住宅地図の添付でも結構です。

# 「近畿レイنز I P 型サービス」 利用申込書

令和 2 年 6 月 13 日

支 部 名：第 ー 支部

会員コード番号：

免 許 証 番 号：大臣・知事 ( 1 ) 第 1 2 3 4 5 号

商号又は名称：株式会社 京宅不動産

代 表 者 氏 名：本 店 ー 郎

下記「注意事項」に同意し、「近畿レイنز I P 型サービス」の利用を申し込みます。

連 絡 先 (※)	担当者氏名： 本 店 ー 郎											
	電 話： 075-123-4567						F A X： 075-123-5678					
ログイン用 パスワード	a	b	c	d	1	2	3	4				
	6～12桁の半角英数字（記号・スペース不可）で設定してください。 ※ 同一文字の連続や免許番号、レイنز会員番号は設定できません。 I P 型利用開始後、ユーザ設定画面にて変更できます。											

※ 連絡先の F A X は、協会にお届けいただいている F A X 番号をご記入ください。

## 注意事項

- I P 型のご利用には、インターネットに接続できる環境が必要です。
- I P 型をご利用いただく端末の動作環境は、下記のとおりです。
  - 対応 OS：Windows10／Windows8.1／（Mac は動作保証外です）
  - 対応ブラウザ：Google Chrome／Internet Explorer11／Microsoft Edge
  - 必要ソフトウェア：Adobe Acrobat Reader DC 最新版

※ 上記①・②は日本語版に限り、他の OS・ブラウザでは動作保証していません。  
また、OS・ブラウザの組合せによっては、不具合の生じる場合がありますので、  
詳しくは近畿レイنزホームページにて、ご確認ください。
- I P 型のご利用には、インターネット接続費用の他、「I P 型利用料」が必要です。
  - I P 型利用料は、I P 型のご利用に応じて従量制で課金されます。
  - I P 型利用料は、「S M B C ファイナンスサービス(株)」から請求されます。
    - お支払方法は、「口座振替」・「払込票(コンビニエンスストアのみ利用可能)」です。
    - 口座振替をご希望の場合は、別途、お申込みが必要です。  
詳細は、近畿レイنزホームページにて、ご確認ください。
- 日報、証明書等を F A X で受信するには、「F 型会員」の申し込みが必要です。
- 本書は紛失等のないよう、大切に保管してください。

送信先	(公社)京都府宅地建物取引業協会 ( F A X：075-415-2120 )
-----	---

下表は記入しないでください。

受 付 日	令和 年 月 日
利 用 者 I D	
ログイン用パスワード	

NTTコミュニケーションズ  
BizFAXスマートキャスト（FAX接続型） 新規ご利用申込書

私は本サービスを申し込むにあたり、本サービスの約款である「ファクシミリ通信網サービス契約約款」及び「BizFAXスマートキャストFAX接続型/Fネットに関する重要事項説明書（以下、重要事項説明資料）」の内容について承諾の上、下記のとおり申し込みいたします。

本申込書を記載の上、以下の「申込書送付先」へFAX送付願います。

①お申込年月日	令和2年6月13日	②開通希望年月日 注1	
---------	-----------	-------------	--

注1 本申込書受付日から2営業日目が開通日となります。2営業日以降をご希望の際は、希望日をご記入下さい。

③お申込FAX番号	075-123-5678		
④申込電話種類 注2	<input checked="" type="checkbox"/> NTT加入電話・INS回線	<input type="checkbox"/> ひかり電話 他事業者（ ）	

注2 ビルの電話設備（PBX等）の条件によっては、ご利用できない場合があります。また申込回線がひかり電話や、その他（NTT以外）の事業者が提供する場合は本サービスは受信のみのご利用となります。

⑤電話回線ご名義 注3	フリガナ カブシキガイシャ キョウタクドウサン 株式会社 京宅不動産	印
-------------	---------------------------------------	---

注3 弊社で管理されている電話回線名義と本申込書に記載された内容が異なる場合はご連絡させていただきます。

⑥所在地住所	〒 123-4567 京都市左京区〇〇町4-5-6		
⑦請求書送付先住所	<input checked="" type="checkbox"/> 所在地住所と同一 〒		
⑧請求書送付先宛名	<input checked="" type="checkbox"/> 電話回線名義と同一 フリガナ		
⑨申込ご担当者名	フリガナ ホテン イチロウ 本店 一郎		
連絡先電話番号	075-123-4567		
⑩備考欄			

法人の場合は「法人印」を押印して下さい。

2019.10.17

【本申込により、NTTコミュニケーションズと契約するBizFAXスマートキャストサービス内容】

- ファクシミリ通信網サービス(基本契約) 第1種ファクシミリ通信網サービス(G3・B4・鳴動契約)
- ファクシミリ通信網サービス(付加契約) 発信者指定着信課金サービス

【本サービスに関する詳細注意事項】

- 本サービスご契約約款 URL: <https://www.ntt.com/content/dam/nttcom/hq/jp/about-us/disclosure/tariff/pdf/c08.pdf>  
本サービスに関する情報 URL: [https://www.ntt.com/business/services/voice-video/fax/bizfax\\_sc.html](https://www.ntt.com/business/services/voice-video/fax/bizfax_sc.html)  
本サービスのお問い合わせ先 TEL: BizFAXサービスセンター（営業時間9:00～17:00 土日祝日・年末年始を除く）

【本サービスの契約にかかる費用(ご契約電話番号電話料金請求書に含めてのご請求となります)】

- 工事料 1,700円(税込1,870円) ……加入時、および移転時(電話番号変更時)に必要となります。
- 月額基本料金 200円(税込220円) ……毎月の定額料です。(請求書内訳表示名:「Fネット付加機能使用料」)
- 通信料 レインズからの受信および送信1ページあたり平日昼25円(税込27.5円)、土日・夜間19円(税込20.9円)の本サービス通信料がかかります。(夜間:午後7時～翌朝8時前までの時間帯)

【NTTコミュニケーションズの個人情報取扱について】

当社は、個人情報に関する法令等を遵守し、個人情報の保護に万全を尽くします。

また、お客様の個人情報については、主に以下の目的にて適切に取り扱わせていただきます。

- ご本人確認、ご利用料金の請求、および利用金額・ご利用サービス提供条件の変更、工事日、ご利用サービスの停止・中止、契約解除の通知並びに
- その他サービスの提供に係ること
- 電話、電子メール、郵便等各種媒体により、当社のサービスに関する提供に係ること
- 当社のサービスの改善または新たなサービスの開発を行うこと
- お問い合わせ、ご相談にお答えすること

詳細は、HPをご参照願います。 URL: <https://www.ntt.com/privacy/>

所属協会	協会名	公益社団法人 京都府宅地建物取引業協会	
	TEL	075-415-2131	
レインズ会員番号			
申込書送付先	BizFAXサービスセンタ 問い合わせ受付時間: 平日9:00～17:00	TEL	0120-161-980
		FAX	0120-577-966



# 全宅連統合サイト「ハトマークサイト」利用申込書

(公社)京都府宅地建物取引業協会 殿

＜ふりがな＞	＜ かぶしきがいしゃ きょうたくふどうさん ＞
商 号	株式会社 京宅不動産
代表者氏名	本 店 一 郎
免許証番号	大臣・知事 ( 1 ) 1 2 3 4 5 号
事 務 所 の 所 在 地	〒 123-4567 京都市左京区〇〇町4-5-6
電 話 番 号	0 7 5 - 1 2 3 - 4 5 6 7
F A X 番 号	0 7 5 - 1 2 3 - 5 6 7 8

利用申込みに際し、全宅連統合サイト倫理綱領及び運営規定、並びに同運営規定に基づく諸規定について同意するとともに、宅地建物取引業法、不動産の表示に関する公正競争規約等を遵守することを誓約いたします。

令和 2 年 6 月 13 日

支 部 名 ( 第 一 )

コード番号 ( )

商 号 株式会社 京宅不動産

代表者氏名 本 店 一 郎

【下記には記入していただく必要はありません】

協会受付日	令和	年	月	日				
I D								
パスワード								

＜送付先FAX 0 7 5 - 4 1 5 - 2 1 2 0＞

## 不動産キャリアパーソン講座 受講申込書

私は、本受講申込書の記載事項が事実であることを誓約し、  
上記講座を申し込みます。

受付No

この欄には記入しないでください

《下記ワク内すべてご記入ください。》

会員区分	●会員 ○非会員、一般 ← 該当する方を●		新入会員は□に✓チェック→	<input checked="" type="checkbox"/>
氏 名	フリガナ ホンテン イチロウ 本 店 一 郎 印			
性 別	○男 ・ 女		生年月日	(西暦) 1960 年 6 月 27 日
現住所	フリガナ キョウトシキタク〇〇チョウ 〒 101 - 1010 ※建物名・部屋番号まで必ずご記入下さい。 京都市北区〇〇町 1 - 1 - 1			
申込書内容に不備があった場合や、希望試験会場が満席の場合、教材等の 発送物が届かなかった場合などにご連絡をする場合がございますので、日中 に連絡が取れる電話番号を必ずご記入下さい。			電話番号	075-123-9999

「個人印」を押印して下さい。

勤務先名 (支店名含む)	フリガナ カギシカイヤ キョウトクフダウサン 株式会社 京宅不動産		
勤務先住所	フリガナ キョウトシキョウク〇〇チョウ 〒 123 - 4567 ※建物名・部屋番号まで必ずご記入下さい。 京都市左京区〇〇町 4 - 5 - 6		
電話番号	075-123-4567	FAX	075-123-5678

教材等送付先選択欄	(希望する送付先のいずれかの□に ✓チェックを付けてください)	<input type="checkbox"/> 現住所 <input checked="" type="checkbox"/> 勤務先
メールアドレス(携帯不可)	kyoutaku@xyz.co.jp	

免許番号 (宅建業者のみ)	知事・大臣 免許 ( 1 ) 第 12345 号	宅建主任者	有・無
業 種	宅建業(経営者)・宅建業(従業者)・建設業・金融業・学生 その他( ) ※該当するいずれか1つに○をして下さい。		

支部使用欄

受付日	令和 年 月 日 受付
担 当	宅建協会 支部 印

## 「会費自動引き落とし(口座振替)」同意書

令和2 年 6 月 13 日

(公社)京 都 府 宅 地 建 物 取 引 業 協 会      御 中  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会京都本部      御 中

私は、貴協会・貴京都本部の「会費自動引き落とし(口座振替)」に同意し、  
「口座振替依頼書」を提出します。

会員コード番号	—
商 号 または 名 称	株式会社 京宅不動産
代 表 者 氏 名	本 店 一 郎
事 務 所 所 在 地	京都市左京区〇〇町 4－5－6
電 話 番 号	075-123-4567

### ※＜支払い方法＞

「6か月払い」又は「1年一括払い」のどちらかを選択してください。  
〔 〕に○印をご記入下さい。

#### ① 〔 〕「6ヶ月(半年)払い」の場合

◎第1回引き落とし期日 毎年7月12日前後(毎年金融機関が決定)  
協会会費 5,500円×6ヶ月=33,000円  
保証協会年会費 6,000円(\*注)  
合計 39,000円

◎第2回引き落とし期日 毎年12月12日前後(毎年金融機関が決定)  
協会本部会費 5,500円×6ヶ月=33,000円

#### ② 〔 ○ 〕「1年一括払い」の場合

◎引き落とし時期 7月12日前後(毎年金融機関が決定)  
協会会費 5,500円×12ヶ月=66,000円  
保証協会年会費 6,000円(\*注)  
合計 72,000円

(\*注)大臣免許会員の方へ

本店及び支店別に事務所が所在する京都本部で徴収。

但し、本店が所在する京都本部に支店がある場合は本店一括徴収。

いずれかに○をして下さい。

※ゆうちょ銀行をご指定の場合は自動払込み規定が適用されます。

記入日を必ずご記入ください。

# 念 書

令和 2 年 6 月 13 日

公益社団法人 京都府宅地建物取引業協会

会 長 千振 和雄 様

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会京都本部

本部長 千振 和雄 様

法人の場合は「法人印」を押印して下さい。

住 所 京都市左京区〇〇町 4 - 5 - 6

商 号 株式会社 京宅不動産

代表者 本 店 一 郎



私は貴協会に入会するにあたり、将来、退会時に万一、公益社団法人京都府宅地建物取引業協会の会費が未納となっておりました場合には、公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会に預託しています「弁済業務保証金分担金」が返還される際、同時にお払いすることを誓約し、本書を差し入れて後日の証といたします。

これを実行するため、私に返還されるべき上記分担金のうち、全国宅地建物取引業保証協会京都本部から京都府宅地建物取引業協会に対し、未納会費の金額を直接支払われるよう依頼します。

なお、この依頼は将来において撤回いたしません。

※ 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会の未納会費につきましては、会費納付規程に基づき、返還する弁済業務保証金分担金から控除されます。

